

НИЖЕГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
им. Н.И. Лобачевского
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ – ВЫСШАЯ ШКОЛА
ЭКОНОМИКИ, НИЖЕГОРОДСКИЙ ФИЛИАЛ

А.А. Иудин
Д.А. Шпилев

Современная немецкая социология (Обзор).
ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДА

Нижний Новгород – 2010

ББК 60.524

Иудин А.А., Шпилев Д.А. Современная немецкая социология (Обзор). Проблемы развития города. Нижний Новгород: изд. НИСОЦ, 2010 – 58 с.

Обзор включает в себя анализ публикаций немецких социологов, посвященных проблематике социологии города. Рассматриваются вопросы управления процессами функционирования и развития городов, преодоления последствий трансформационных процессов, социальной работы с различными проблемными социальными группами.

Представляет интерес для социологов, социальных работников, экономистов, специалистов в области городского управления, культурологов, демографов, преподавателей, аспирантов и студентов.

ISBN 978-5-93116-123-5

© НИСОЦ, 2010

Введение

Радикальные социально-экономические преобразования, произошедшие в России и в Германии в 1990-х гг. породили сходные социальные процессы и сходные проблемы трансформирующихся обществ. Сходство этих процессов не подразумевает их тождества. И страны, и процессы, происходящие в них, во многом отличаются. Если в Германии трансформация была связана с присоединением Восточной Германии к одному из наиболее развитых в экономическом отношении и успешно функционирующих государств (Ричард Роуз назвал этот феномен готовым государством – *ready made state*)¹, то в России ситуация была противоположной – распад СССР на ряд независимых государств, утрата отраслевых экономических связей, потеря рынков. Однако не только Россия, но и Германия испытала на себе весьма существенные социально-экономические проблемы – отсутствие единства между населением старых и новых федеральных земель, низкая политическая активность населения Германии и враждебное отношение немцев к некоренному населению.

В России особенно актуальными являются проблемы ценностного вакуума, возникшего в годы преобразований, преобладания рыночных, материальных ценностей над духовными, индивидуалистических над корпоративными, а также настроение безысходности и пессимизма у значительной части населения, что ведет к злоупотреблению наркотиками и алкоголем, росту преступности и суицида. Именно эти проблемы находят отражение в исследованиях немецких и российских социологов.

В последние годы в социологической науке произошла значительная актуализация проблем развития различных поселений, особенно крупных городов. Эта проблематика связана с процессами глобализации рынков, количественным нарастанием и качественным изменением социально-экономических и политических проблем. Эта проблематика особенно актуальна в обществах, переживших и переживающих процессы радикальной социальной трансформации. В этом плане определенное сходство можно отметить в социальных преобразованиях таких внешне непохожих стран, как Россия и Германия.

¹ Rose, Richard u.a.: *Germans East and West. A Comparative Analysis*, in: University of Strathclyde (Hg.): *Studies in Public Policy*, 210, 1994.

В узком смысле слова под социологией города в Германии понимается исследование взаимосвязи между социальными качествами и пространственной организацией населения. При этом пространство может рассматриваться как причина, а также как индикатор социальной организации или социальной интеракции. Особой задачей является обнаружение взаимосвязи между региональной политикой, планированием пространства и социальными показателями. В рамках анализа взаимосвязи между социальной системой и социальным поведением возникают вопросы следующего плана: например, какое влияние оказывает процесс планирования города на его социальное развитие, или какое влияние оказывает социальная структура большого города на психическое состояние людей, на культурную жизнь города? и т.д.

Исследования городов и регионов носят междисциплинарный характер, поэтому в аннотациях рассматриваются не только теоретические, но и методические подходы: социологические, социально-политические, педагогические, культурные, политологические и экономические. Кроме того, также анализируются проблемы экологии и отдельные исторические аспекты.

Источник: www.gesis.org. Информационный центр по социальным наукам, Бонн

Подразделение: soFid – Sozialwissenschaftlicher Fachinformationsdienst (Специальная информационная служба по социальным наукам)

В качестве источников для анализа использованы публикации из газет, монографий, диссертаций, сборников научных трудов и т.д., всего около 800 штук.

1. Германская социология об основных проблемах современных немецких городов

В последние годы в социологической науке многих стран в значительной степени вырос интерес к проблемам развития различных поселений, особенно крупных городов. Это не удивительно, ведь города и их жители вынуждены сегодня сталкиваться с такими процессами, как глобализация рынков, количественное нарастание и качественное изменение социально-экономических и политических проблем. Вышеперечисленные явления особенно остро отражаются на обществах, переживших и переживающих процессы радикальной социальной трансформации. В этом плане определенное сходство можно обнаружить в процессах социальных преобразований, активно протекающих в таких внешне непохожих странах, как Россия и Германия.

Однако специфика Германии заключается в том, что после присоединения восточных земель, практически совпавшего с периодом общеевропейской интеграции и введения новой общеевропейской валюты, экономика страны, да и само немецкое социальное государство, долгое время вызывавшее только восхищение, находится в стадии серьезного перенапряжения. А в настоящий момент эта ситуация всерьез усугубляется мировым экономическим кризисом. Что же происходит на фоне вышеперечисленных процессов в немецких городах и поселениях, с какими проблемами ежедневно сталкиваются их жители?

В немецких работах по социологии города в настоящее время указывается на существование ряда серьезных проблем, характерных для городов как новых, так и старых федеральных земель. Безусловно, наиболее обсуждаемыми темами являются:

- значительное сокращение количества городского населения;
- наличие большого количества пустующих городских квартир (пока, преимущественно, в бывшей ГДР);
- тесная взаимосвязь иммиграции, сегрегации, этнического разделения, социального обособления, преступности и бедности;
- проблемы, возникающие при перестройке и реконструкции городов и их исторических центров;

- социальная работа в городе в новых условиях.

Сокращение количества городского населения вызвано целым рядом причин, основными из которых являются исторические традиции перемещения жителей городов в пригороды, популярность этого жизненного стиля в Германии, сокращение численности населения, экологические претензии и экономические проблемы горожан.

Стремление определенных групп и слоев городских жителей переехать в пригород имеет давние исторические традиции. В течение XIX века состоятельная буржуазия, проживающая в крупных метрополиях, создает новый жизненный стиль, который постепенно приобретает популярность и у других, менее обеспеченных слоев населения больших городов. Речь идет о стремлении большинства городских жителей переехать в собственный или съемный многоквартирный жилой дом, расположенный на экологически чистой окраине города, с красивым ландшафтом и более или менее однородным социальным окружением. В конце XIX и начале XX века появляется термин «villa in suburbia», что в переводе с итальянского означает «вилла в пригородной зоне». В немецком языке подобные поселения получил целый ряд названий: загородные коттеджные предместья (Villenvororte), коттеджные колонии (Villenkolonien), пригородные поселения с маленькими многоквартирными домиками (Kleinhaussiedlungen).¹

Популярность пригородного жизненного стиля в Германии не только сохраняется по сей день, но и переживает определенный ренессанс, сопровождающийся переносом основных городских функций (проживание, работа, свободное время) из центра крупных городов на их окраины (Suburbanisierung). При сохранении подобной тенденции в процессе развития у современных городов в начале XXI будут с высокой долей вероятности возникать трудности, отмечаемые немецкими социологами:

- чрезмерное разрастание пригорода;
- опустение городского центра;
- увеличение количества используемых площадей;
- избыточное челночное транспортное сообщение;
- высокая нагрузка на городскую и пригородную инфраструктуру;

¹ Mecking, Sabine. Kommunale Gebietsreform(en) in der Bundesrepublik in den 1960er und 1970er Jahren. Forschungsstand und Untersuchungsperspektiven. in: Westfälische Forschungen, 2004, 54, S. 415-432.

- изменение пространственного распределения рабочих мест в городских и пригородных районах и т.д.¹

В немецкой социологии города исход населения, рабочих мест, торговых и развлекательных учреждений из центра города в пригородные районы уже обозначается термином расселение (Zersiedlung), имеющим ярко выраженную отрицательную коннотацию.²

На сокращение количества городского населения значительное влияние оказывают процессы, связанные с сокращением численности населения, вызванное серьезными демографическими изменениями в Германии, а также его непропорциональное старение.³

При значительном увеличении числа жителей в городе и росте плотности населения в нем у большинства респондентов возрастает число причин, объясняющих желание жить за городом (например, здесь меньше шума и более чистый воздух). Кроме того, за город часто переезжают семьи (домашние хозяйства) с низким доходом на душу населения в связи с тем, что за квартиру в городе приходится слишком дорого платить.⁴

Однако некоторые немецкие социологи находят и положительные моменты в сокращении численности городского населения. При этом они имеют в виду увеличение количества свободного городского пространства в местах личного и общественного пользования.⁵ Следует

¹ Там же.

² Heimpold, Gerhard; Hesse, Markus; Kaltenbrunner, Robert. Zerrbild «Zersiedlung»: Anmerkungen zum Gebrauch und zur Dekonstruktion eines Begriffs, in: DISP : Dokumente und Informationen zur Schweizerischen Orts-, Regional- und Landesplanung, Jg. 41/2005, H. 1 = H. 160, S. 16-22.

³ Muschwitz, Christian; Schuler, Dieter; Monheim, Heiner. Forschungsexpertise Infrastrukturanpassung bei Bevölkerungsrückgängen: Abschlussbericht an das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung ; ExWoSt-Themenfeld «Stadtentwicklung und Stadtverkehr», (TAURUS-Diskussionspapier, Nr. 7), Trier 2002, 137 S., ISBN: 3931653-15-3.

⁴ Bleck, Markus, M.A. (Bearbeitung); Wagner, Michael, Prof.Dr. (Leitung): Stadt-Umland-Wanderungen in NRW - eine Meta-Analyse. Magisterarbeit. Magister ENDE: 2005-01. ART: keine Angabe. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: keine Angabe. INSTITUTION: Universität Köln, Wirtschafts- und Sozialwissenschaftliche Fakultät, Forschungsinstitut für Soziologie (Lindenburger Allee 15, 50931 Köln).

⁵ Haussermann, Hartmut; Siebel, Walter. Schrumpfende Städte – schrumpfende Phantasie, in: Merkur: deutsche Zeitschrift für europäisches Denken, Jg. 58/2004, H. 8 = H. 664, S. 682-692.

также отметить, что, как правило, в противовес частным домашним хозяйствам, в которых было принято решение переехать из центра города в пригородную общину, эмпирическому исследованию подвергаются домашние хозяйства, в которых было принято противоположное решение – переехать из пригородной общины в город. Это встречное движение имеет пока значительно меньшую выраженность и по-прежнему в пригород стремятся переехать подавляющее большинство респондентов. Исследования охватывают все фазы: от обдумывания и принятия решения о переезде до акклиматизации или приспособления к новому месту жительства.¹ Исследуются определенные правила и детерминанты, типичные формы и фазы подобных социально-пространственных процессов, которые в немецкой социологической литературе получили название миграции населения в город и в пригород (Stadt-Umland-Wanderung).²

Для противодействия процессам сокращения количества городского населения необходима разработка научно обоснованных программ. В связи с этим крупные немецкие города регулярно проводят исследования мотивации городских жителей, принявших решение о переезде в пригород (Wanderungsmotivbefragungen, сокращенно WMB). Например, в федеральной земле Северный Рейн-Вестфалия подобные замеры методом мета анализа начали проводиться еще с 1966 года.³

Что касается большого количества пустующих городских квартир (Leerstand), то на данный момент с этой проблемой сталкиваются, в основном, жители новых федеральных земель. Однако, по мнению ряда немецких социологов, эта проблема в самом ближайшем будущем станет на долгое время актуальной для всей Германии. Примерно через два десятилетия речь уже будет идти не о пустующих квартирах и жилых зданиях, а о целых пустующих городских кварталах. Чтобы

¹ Menzl, Marcus, Dipl.-Soz. (Bearbeitung); Breckner, Ingrid, Prof.Dr. (Leitung): Wohnsuburbanisierung in der Metropolregion Hamburg (Teilprojekt im Rahmen des Gesamtprojektes «Suburbanisierung im 21. Jahrhundert: stadregionale Entwicklungsdynamiken des Wohnens und Wirtschaftens»). BEGINN: 2003-12 ENDE: 2005-11. ART: gefördert. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Deutsche Forschungsgemeinschaft. INSTITUTION: HafenCity Universität Hamburg -HCU-, Department Stadtplanung, Institut für Stadt-und Regionalökonomie, Stadt-und Regionalsoziologie.

² Bertsch, Frank; Piorkowsky, Michael-Burkhard: Impulse für die neue Politik der Sozialen Stadt, in: Aus Politik und Zeitgeschichte : Beilage zur Wochenzeitung Das Parlament, 2005, H. 3, S. 32-38.

³ Там же.

справиться с этой проблемой властям придется обратить внимание на целый ряд дополнительных моментов, таких как экология и природопользование, а также эффективное и рациональное использование площадей, энергии и сырья.¹

В новых экономических и демографических условиях перед государством встает серьезный вопрос о методах регулирования жилищного рынка. В условиях, когда в городах растет количество бездетных домашних хозяйств, людей, проживающих в одиночку (Singles) и молодежи, только что начинающей свою профессиональную карьеру, за город и в престижные районы города переезжают семьи со средним и высоким доходом. При этом практически все семьи с детьми стремятся уехать жить за город. Эта тенденция приводит к тому, что в остальных районах города скапливается население исключительно с низким доходом, что, в свою очередь, негативно сказывается на существовании и функционировании существующего рынка жилья.²

Но рынок жилья может успешно функционировать только в том случае, если нормально функционируют все рыночные отношения в стране. Как считает ряд немецких социологов, рынок в новых федеральных землях в настоящий момент не функционирует нормально, и не будет должным образом функционировать в будущем. Это означает, что от пустующего жилья придется избавляться, так как его содержание обходится слишком дорого. В соответствии с программой «Перестройка городов в новых федеральных землях» (Stadtumbau-Ost), принятой в 2001 г., в период с 2002 по 2010 гг. в Восточной Германии должно быть ликвидировано около 350 000 квартир. Федеральному бюджету эти работы обойдутся в 2,7 миллиарда евро.³ Отмечается, что в одном только городе Лейпциг должно быть снесено 2600 квартир.⁴ Следует отметить, что подобная

¹ Schneider, Johann: Sozialraum Stadt: Sozialraumorientierung kommunaler (Sozial-) Politik – eine Einführung in die Sozialraumanalyse für soziale Berufe, Frankfurt am Main: Fachhochschulverl. 2005, 143 S., ISBN: 3-936065-51-9.

² Haase, Annegret; Habermann-Nieße, Klaus. Wohnen in der Stadt: Wege zur Stärkung des Wohnens in der Stadt zwischen Stadtumlandwanderung und sozialer Segregation mit Projektbeispielen aus den Städten Hannover, Kiel und Göttingen, Aachen 2004, 229 S.

³ Bernt, Matthias: Abriss als Chance?: das Scheitern des «Stadtumbau Ost», in: Blätter für deutsche und internationale Politik, Jg. 51/2006, H. 4, S. 493-499.

⁴ Bernt, Matthias, Dr. (Bearbeitung); Kabisch, Sigrun, Dr. (Leitung): Sozialwissenschaftliche Begleitung von Rückbaumaßnahmen in der Großsiedlung Leipzig-Grunau. Intervallstudie Wohnen und Leben in Grunau. in: Stadt Leipzig, Amt für Statistik und Wahlen (Hrsg.): Statistischer

программа олицетворяет собой завершение процесса роста городов и начало организованного сокращения количества городского населения. При этом речь не идет только о будущем городов бывшей ГДР или Германии в целом. В данном случае дело касается довольно скорого будущего большинства европейских городов. В таком случае новые федеральные земли Германии становятся как бы полигоном, на котором власти Евросоюза будут отрабатывать различные варианты решения проблемы с пустующим городским жильем.

В этой связи необходимо упомянуть, что с 2004 г. в Германии существует программа «Перестройка городов в старых федеральных землях» (Stadtumbau-West).¹ Одним из вариантов решения проблем городов является программа «Открытый город – иммиграция как ресурс для развития города».² В соответствии с целями и задачами данной программы должна быть сформирована активная иммиграционная политика, призванная преодолеть в следующие несколько десятилетий сокращение количества городских жителей, сложную демографическую ситуацию и непропорциональное старение населения. Кроме того, в результате реализации этого подхода в городах должны быть решены основные экономические и социальные проблемы.

Однако, как показывает практика, приток людей из других стран может оказывать крайне негативное воздействие на социокультурную обстановку в стране. Если доля иммигрантов среди городского населения высока (выше некоего критического предела), то высока и вероятность возникновения групповых конфликтов, связанных с дезинтеграцией и дезадаптацией некоренного населения. Этот вывод связан с тем, что в ряде случаев уже можно говорить об образовании в немецких городах так называемых этнических колоний.

Интеграционные шансы меньшинств непосредственно связаны с интеграционным потенциалом всего городского населения. Решающим фактором для интеграции групп иммигрантов вообще и переселенцев, в частности, является расположение городского населения в

Quartalsbericht 1/2005, S. 12-15.

¹ Fuhrich, Manfred; Kaltenbrunner, Robert: Der Osten – jetzt auch im Westen?: Gedanken zu den Besonderheiten und Gemeinsamkeiten zweier ungleicher Geschwister: Stadtumbau-West und Stadtumbau-Ost, in: Berliner Debatte Initial: Sozial- und geisteswissenschaftliches Journal, Jg. 16/2005, H. 6, S. 41-54.

² Ipsen, Detlev; Haussermann, Hartmut: Die Produktivität kultureller Komplexität. Migration und die Perspektive der Städte. in: Kommune – Politik, Ökonomie, Kultur, 2004, H. 5, S. XI-XIII.

социальном пространстве.¹ Как же выглядит ситуация с расположением различных групп населения в пространстве городов современной Германии?

Рассмотрим историю возникновения данной проблемы. Индустриализация, выравнивание размера заработной платы и деятельность социального государства привели в XX веке к сильному сокращению дифференциации уровня доходов. Как минимум до конца 1970-х годов для большинства наемных рабочих было гарантировано участие в процессе роста благосостояния. Взаимодействие экономического роста и политики государственного регулирования способствовали интеграционному процессу. По сравнению с XIX веком при активном участии социального государства в США, ФРГ и других западноевропейских странах появилось относительно однородное городское население. Однако в начале XXI века эта ситуация начала изменяться. В настоящее время явно наметились тенденции к поляризации уровня доходов и росту количества бедняков. Увеличивается также пространственная концентрация проблемных домашних хозяйств.² Как показывают исследования, очаги социальной напряженности (soziale Brennpunkte) появляются, как правило, в тех местах, где построены дома выше 5 этажей (в бывшей ГДР это, прежде всего, панельные дома), и где на небольшом пространстве проживают много людей, большинство из которых являются либо иммигрантами, либо относятся к безработному коренному населению, получающему социальные пособия.³ Таким образом, речь идет о пространственной концентрации бедности и безработицы, об увеличивающейся поляризации общества в городах. Все большее число людей вытесняется обществом на окраину и отстраняется от равноправного участия в социальной жизни. Немцы с доходами ниже среднего уровня, также как и иммигранты концентрируются в неблагополучных городских кварталах. Существует опасность того, что жители этих мест никогда не выберутся из этого положения. Как показывают исследования, больше всего от бедности страдают домашние хозяйства с детьми. Уровень безработицы растет. Наименьшие шансы на рынке труда имеют люди в

¹ Haussermann, Hartmut; Siebel, Walter: Stadtsoziologie: eine Einführung, Frankfurt am Main: Campus Verl. 2004, 263 S., ISBN: 3-59337497-8.

² Bell, Günter: Benachteiligte Bevölkerungsgruppen in «sozialen Brennpunkten»: eine Untersuchung zweier Stadtteile in Nordrhein-Westfalen, (Duisburger Beiträge zur soziologischen Forschung, No. 4/2004), Duisburg 2004, 54 S.

³ Там же.

предпенсинном возрасте и иностранцы. Как правило, ситуация с продолжительной безработицей осложняется чрезмерно дорогими квартирами в благополучных районах города. Кроме того, жители социально неблагополучных районов стараются при первой же возможности покинуть их из-за страха перед высоким уровнем преступности. Это обстоятельство только усиливает социальную эрозию.¹

Немецким социологам еще предстоит ответить на вопрос о том, почему, несмотря на продолжительную и дорогостоящую программу обновления городов, их жители по-прежнему страдают от безработицы, бедности и отстранения от социальной жизни общества, а также, почему не удается устранить межэтнические конфликты.

Однако в настоящее время существует несколько подходов к решению проблемы пространственной или резидентной сегрегации. Одним из них является сохранение в городских районах экономического, социального и культурного многообразия. Как показывает практика, в районах с неоднородным населением существует совершенно другая организация повседневной жизни, предоставляющей их жителям более широкие возможности участия в социальной жизни и адаптации к ней.²

Второй подход призван создать эффективные предпосылки для профилактики преступности. Суть его заключается в построении неформальных структур социального контроля в городских кварталах. Необходимо усилить защитные способности населения местной общины, а также объединить в сеть существующие локальные инстанции. При этом следует придерживаться четырех стратегий:

- 1) способствовать появлению гражданской ответственности и социальных сетей между соседями;
- 2) путем сотрудничества локальных институтов снизить уровень субъективной неуверенности, страха жителей в своем квартале;
- 3) осуществить интеграцию и дестигматизацию потенциальных групп преступников с помощью предложений в социально-культурной сфере;

¹ Romaus, Rolf; Weizel, Ruth: Münchner Armutsbericht – Fortschreibung 2002, (Beiträge zur Sozialplanung), München 2004, 87 S.

² Steffen, Gabriele; Baumann, Dorothee; Betz, Fabian: Integration und Nutzungsvielfalt im Stadtquartier. Stuttgart u.a. 2004. ISBN 3-8334-2053-7.

- 4) осуществить строительные-технические мероприятия в квартирах, зданиях и прилегающих территориях (например, установить дополнительное освещение и т.д.).¹

При этом эффективность подобных действий возможна только при взаимодействии отдельных дисциплин, таких как криминология, социальная педагогика, городского планирования, социального менеджмента, социологии города и жилья.

Третий подход заключается в претворении в жизнь концепции межкультурного городского планирования и строительства (*Interkulturelle Städtenentwicklung*). Известно, что в социально неблагополучных районах снижается не только социальная интеграция населения, но и политическая и гражданская партисипация.² Как же обеспечить в городе взаимопонимание людей с различным происхождением, находящихся в различных жизненных обстоятельствах, имеющих различные ресурсы, ценностные представления и навыки? Как продуктивно преодолеть отчужденность и конфликты между ними? Решить данные проблемы должна помочь концепция межкультурного городского планирования и строительства, целью которой является создание условий для диалога между различными этническими и национальными группами. В результате этого диалога они должны почувствовать себя жителями одного города и начать интересоваться своим социальным окружением. Особое значение при этом имеет межкультурное взаимодействие, открытость и прозрачность.³ Кроме того, в этом случае партисипация может стать

¹ Kaldun, Sabine, Dipl.-Geogr. (Bearbeitung); Schubert, Herbert, Prof. Dr. phil. Dr. rer. hort. habil. (Leitung): Kriminalprävention in städtischen Siedlungen. Erarbeitung eines integrierten Handlungskonzepts zur Erhöhung der objektiven und subjektiven Sicherheit im Wohnumfeld für den Transfer in die Wohnungswirtschaft und in das kommunale Management – am Beispiel einer Großwohnsiedlung in Leverkusen/ NRW. ART: gefördert. BEGINN: 2004-06. ENDE: 2006-05. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Land Nordrhein-Westfalen Ministerium für Wissenschaft und Forschung Förderprogramm Transferorientierte Forschung an Fachhochschulen in Nordrhein-Westfalen -TRAFO-. INSTITUTION: Fachhochschule Köln, Fak. für Angewandte Sozialwissenschaften, Forschungsschwerpunkt Sozial+Raum+Management (Mainzer Str. 5, 50678 Köln).

² Gringel, Bettina; Molders, Ursula; Wilbrand, Söhnke: Modellprojekt Interkulturelle Städteentwicklung. Hrsg. v. Ministerium für Städtebau und Wohnen, Kultur und Sport des Landes Nordrhein-Westfalen. Abschlussbericht. Düsseldorf 2003, 83 S.

средством преодоления социальной дискриминации.¹ Таким образом, задача заключается в успешной интеграции иммигрантов в жизнь города. Но не только для каждой культуры и каждой нации, но для каждого городского района требования к успешной интеграции и условия ее осуществления различны. Но основная проблема в данном случае заключается в выборе парадигмы, дающей четкий ответ на вопрос о том, что такое успешная интеграция. Либо это мирное сосуществование различных типов культур и обществ в повседневной жизни, либо это равные стартовые возможности для всех детей и подростков, проживающих в Германии, независимо от их происхождения и вероисповедания, а также от благосостояния их семей.² В любом случае, культурно-этнические конфликты, возникающие по вине одной из групп иммигрантов, говорят, как минимум, о наличии социального взаимодействия между меньшинством и большинством городского населения, а также между конкурирующими группами иммигрантов. Таким образом, решающим фактором интеграции групп иммигрантов вообще, и переселенцев, в частности, является правильная организация социо-культурного городского пространства.³ В качестве примера правильной организации социо-культурного пространства в городе можно привести проект, осуществленный в городе Дуйсбург, земля Северный Рейн-Вестфалия. Иммигранты получили право участвовать в решении вопросов о коммунальном и экономическом развитии города,

³ Helga, Dipl.-Soz. (Bearbeitung); Straus, Florian, Dr. (Leitung): Interkulturelle Städteentwicklung: Konzeption für neue Formen der Partizipation Landeshauptstadt München, Direktorium, Stelle für interkulturelle Zusammenarbeit (Hrsg.): Interkulturelle Städteentwicklung im Hasenberg. München 2003.

¹ Там же.

² Gringel, Bettina; Molders, Ursula, Dipl.-Geogr. (Bearbeitung); Molders, Ursula, Dipl.-Geogr. (Leitung): Interkulturelle Städteentwicklung: Status quo – Fragen – Wege. Ein Vergleich zur Situation in Nordrhein-Westfalen und den Niederlanden. BEGINN: 2003-12 ENDE: 2004-12. Stadt- und Regionalplanung Dr. Paul G. Jansen GmbH. 2005.

³ Huttermann, Jorg, Dr. (Bearbeitung): Gruppenkonflikte in kleinen Stadtgesellschaften mit hohem Aussiedleranteil: eine aktivierende Sozialanalyse zur Stärkung von Integrationspotenzialen. ART: gefördert. BEGINN: 2004-07. ENDE: 2007-12. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Bundesministerium für Bildung und Forschung. INSTITUTION: Universität Bielefeld, Institut für interdisziplinäre Konflikt- und Gewaltforschung (Postfach 100131, 33501 Bielefeld).

например, о развитии центральных районов города. При реализации проекта использовались методы личного обращения и постоянной мотивации к участию в решении общегородских проблем. При этом к иммигрантам обращались как к покупателям, клиентам, налогоплательщикам и потенциальным инвесторам. Кроме того, к участию в диалоге активно привлекались дети и подростки из иммигрантской среды. В результате представители некоренного населения не только получили возможность выразить свои пожелания и идеи относительно вопросов городского планирования и строительства (чего они раньше были практически лишены), но и были созданы постоянно действующие каналы коммуникации с социально неблагополучными районами.¹ По завершении проекта эти каналы коммуникации должны были использоваться для интенсификации интеграционного процесса у различных групп населения, а также для придания городу нового импульса в развитии. В дальнейшем с иммигрантами проводилось обсуждение вопросов об улучшении розничной торговли в местах их проживания, а также об улучшении качества жилья.

Следует отметить, что привлечение всех групп населения к участию в решении вопросов городского планирования и строительства является чрезвычайно важной задачей. Вышеописанные проблемы немецких городов приводят к необходимости перестройки и реконструкции не только социально неблагополучных городских районов, но исторических центров (так называемого старого города).

В современной немецкой социологии города существует два термина: перестройка города (Stadtumbau) и обновление города (Stadterneuerung). Если под перестройкой города понимается основополагающее изменение функций и облика города (например, город-побратим Нижнего Новгорода – Эссен – превратился из промышленного города в город «белых воротничков» в связи с закрытием промышленного производства и остановкой горнодобывающих работ), то под термином «обновление города» следует понимать поддержание, усиление и оживление городского строительства. Таким образом, городское планирование всегда является трудным выбором между стремлением защитить и сохранить существующее лицо города и необходимостью соответствовать

¹ Gringel, Bettina; Molders, Ursula; Wilbrand, Söhnke: Modellprojekt Interkulturelle Städtentwicklung. Hrsg. v. Ministerium für Städtebau und Wohnen, Kultur und Sport des Landes Nordrhein-Westfalen. Abschlussbericht. Düsseldorf 2003, 83 S.

инновационным изменениям, то есть, новым задачам и требованиям социального и экономического развития.¹ Если в течение всего XX века город должен был справляться с растущим населением и увеличивающейся потребностью в полезных площадях, то в современной ситуации оттока населения и опустения кварталов первоочередной задачей является сохранение городского центра, «старого города» в качестве жизненно важной среды для горожан и исторического памятника, существованию которого угрожают меры по реконструкции города, вызванные снижением плотности населения.

В представлении большинства людей стандартный европейский город должен обладать следующими чертами:

- иметь исторически сложившийся центр с соответствующим архитектурным стилем;
- обладать светскими чертами и отличающимися его культурными особенностями;
- иметь определенную плотность населения и четкую централизованную структуру.²

В современной ситуации возникает несовпадение между существующим в сознании людей образцом (социокультурной моделью) и жестокой повседневной реальностью. Такое несоответствие может сыграть роль катализатора в текущих процессах, результатом которых может стать изменение всей культурной концепции города и, особенно, городского центра, который утратит свои традиционные функции.³ Это самым негативным образом скажется, например, на привлекательности города для туристов и, как следствие, на городском бюджете. Ситуация еще больше осложняется значительным изменением инфраструктуры и финансирования в таких сферах, как транспорт, социальное обеспечение и снабжение города.

¹ Glatter, Jan, M.A. (Bearbeitung); Killisch, Winfried, Prof.Dr. (Betreuung): Gentrification in der Dresdner Äußeren Neustadt. ART: Dissertation; Eigenprojekt. BEGINN: 2003-05. ENDE: 2005-06 AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Institution. INSTITUTION: Technische Universität Dresden, Fak. Forst-, Geo- und Hydrowissenschaften, Institut für Geographie Lehrstuhl für Allgemeine Wirtschafts- und Sozialgeographie. 2006.

² Großmann, Katrin, M.A. (Bearbeitung); Weiske, Christine, Prof.Dr. (Betreuung): City on the move: Verschiebungen zwischen Vorstellung und Realität von Stadt. Eine kulturwissenschaftliche Reflexion. ART: Dissertation; gefördert. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Hans-Bockler-Stiftung. INSTITUTION: Promotionskolleg der Hans-Bockler-Stiftung an der TU «Nachhaltige Regionalentwicklung in Ostdeutschland» (09107 Chemnitz).

³ Там же.

В качестве возможного выхода из создавшейся ситуации немецкие социологи предлагают внести изменения в существующую в городах концепцию коммунального управления и планирования. Процесс управления должен стать коммуникативным, то есть, в нем должны участвовать все граждане города. Таким образом, появится новая система коммуникации, в которой с одной стороны участвуют жители, а с другой стороны – субъекты решения.¹ К субъектам решения в этой ситуации будут относиться также и домовладельцы, политики, проектировщики, специалисты и консультанты по вопросам инфраструктуры и т.д. Все возникающие в процессе работы вопросы и предложения должны открыто анализироваться с социальной, экономической, юридической и экологической точек зрения. Такой подход получил название социально-научного сопровождения проекта (*Sozialwissenschaftliche Begleitung*). Впервые этот подход был опробован в г. Лейпциг в августе 2001 года.² При реализации данного подхода на всей территории Германии только от граждан и локальных субъектов решения будет зависеть, вырвутся ли общины из порочного круга проблем, и смогут ли жители в сложившихся обстоятельствах выйти на качественно иной уровень жизни в городе. Безусловно, гражданам потребуется серьезная помощь, как федерального правительства, так и правительства земель, но и сами жители при этом должны проявлять заинтересованность, равнодушие, творческую жилку и трудолюбие.³

Однако федеральное правительство не перекладывает решение всех городских проблем только на плечи жителей. С 1999 г. в Германии действует федеральная программа «Районы города с особой потребностью в развитии – социальный город» (*Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die soziale Stadt*). Задача данной программы состоит в обеспечении интегрированного развития

¹ Kabisch, Sigrun; Bernt, Matthias; Peter, Andreas: *Stadtumbau unter Schrumpfungbedingungen: eine sozialwissenschaftliche Fallstudie*, Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss. 2004, 194 S., ISBN: 3-8100-4171-8.

² Bernt, Matthias, Dr. (Bearbeitung); Kabisch, Sigrun, Dr. (Leitung): *Sozialwissenschaftliche Begleitung von Rückbaumaßnahmen in der Großsiedlung Leipzig-Grunau. Intervallstudie Wohnen und Leben in Grunau*. in: *Stadt Leipzig, Amt für Statistik und Wahlen (Hrsg.): Statistischer Quartalsbericht 1/2005*, S. 12-15.

³ Jurczek, Peter; Koppen, Bernhard: *Aufbau oder Abriss Ost?: konzeptionelle Überlegungen zur nachhaltigen Stadtentwicklung in den neuen Ländern*, (*Zukunftsforum Politik*, Nr. 63), Sankt Augustin 2005, 83 S., ISBN: 3-937731-40-7.

городских районов с использованием инновационных форм организации и стратегий гражданского участия с целью обеспечения непрерывного и самостоятельного развития города. Кроме того, цель данной программы заключается в остановке регрессивного развития городских районов с высокой концентрацией социальных проблем. При помощи партисипации, интеграции и кооперации должно произойти объединение дополнительных сил и средств для возвращения районов с особой потребностью в развитии к нормальной жизни. В рамках данной программы городской район рассматривается как социально-пространственное единство, поэтому все пространственные, социальные, культурные и экономические проблемы в развитии района должны решаться методом комплексного подхода. Ожидается, что в результате подобного подхода постепенно сформируется стратегия решения проблем при помощи социальных сетей, будут мобилизованы силы самопомощи и эндогенный потенциал. Основной девиз данной программы: «Активизация и участие».¹

Во многих политических инстанциях подобные инициативы рассматриваются как полигон для испытаний нового вида управления, для обозначения которого все больше применяется понятие «Governance» или «Local Governance», то есть, эвристический подход для согласования действий институтов и различных объединений актеров в процессе развития городских районов. Современная немецкая социология города больше не рассматривает социальное неравенство в городских районах только как одно из проявлений городской жизни и простое отражение структурного неравенства. Теперь социальное неравенство описывается как соопределяющий фактор: городские районы, в которых проживают социально неблагополучные группы населения, теперь сами рассматриваются как социально неблагополучные районы.²

По всей территории Германии в программе приняли участие более ста общин. Последовав примеру ФРГ, к данной программе в настоящее время подключились еще девять европейских стран. Проект получил название «Urban Governance, Social Inclusion and Sustainability»

¹ Krummacher, Michael: Die hohen Erwartungen sind nicht erfüllt. Aktivierung und Bürgerbeteiligung in der Programmumsetzung «Soziale Stadt», in: Sozialmagazin : die Zeitschrift für Soziale Arbeit, Jg. 29/2004, H. 10, S. 40-51.

² Scholich, Dietmar (Hrsg.): Integrative und sektorale Aspekte der Stadtregion als System, (Stadt und Region als Handlungsfeld, Bd. 3), Frankfurt am Main: P. Lang 2004, 250 S., ISBN: 3-631-51758-0.

(UGIS).¹

В изменившихся социально-экономических условиях к социальной работе в городе также предъявляются совершенно иные требования. Среди существующих в настоящее время в Германии общегосударственных проектов в сфере социальной работы можно назвать следующие: «Программа по борьбе с бедностью» (Armutsbekämpfungsprogramm) и «Социально-педагогические проекты и социальное развитие городских районов» (Sozialpädagogische Projekte und soziale Stadtteilentwicklung). Цель обоих проектов заключается в поиске новых подходов и инструментов для работы в изменившихся условиях городского социального пространства, ситуация в котором описывается с помощью таких понятий, как глобализация, сегрегация, поляризация, десолидаризация, маргинализация. До настоящего времени социальные работники не располагали достаточным количеством эмпирических данных для ответа на вопрос о том, соответствуют ли существующие стандарты социальной работы проблемам, возникающим в последние годы в социально неблагополучных районах города, о степени эффективности своего труда.² Ситуация осложняется тем обстоятельством, что в социально неблагополучных районах города население больше не ощущает уверенности ни в сохранении своего рабочего места, ни жилья, ни включенности в социальную жизнь города и района. Поэтому основные задачи социальной работы в современном немецком городе выглядят следующим образом:

- 1) помочь людям из социально неблагополучных районов увидеть новые жизненные шансы и перспективы;
- 2) оказать нуждающимся людям помощь и запустить механизмы самопомощи и самоорганизации;
- 3) мотивировать людей к участию в общественной жизни;

¹ Burgers, Jack; Vranken, Jan; Friedrichs, Jürgen; Hommerich, Carola (Hrsg.): Anleitung für ein erfolgreiches Stadtentwicklungsprogramm: Beispiele aus neun europäischen Ländern, Opladen: Leske u. Budrich 2003, 116 S., ISBN: 3-8100-4027-4.

² Nu., Sandra; Schubert, Herbert. Projektmanagement in der sozialen Arbeit: Forschungsprojekt «Sozialpädagogische Projekte und soziale Stadtteilentwicklung – fachliche Standards und Wirkungen am Beispiel des Kölner Stadtteils Kalk», (Arbeitspapier / Fachhochschule Köln, Forschungsschwerpunkt SozialRaum-Management, Forschungsprojekt «Sozialpädagogische Projekte und soziale Stadtteilentwicklung», 15), Köln 2005, 91 S.

- 4) помочь людям почувствовать идентификацию с городом и районом своего проживания;
- 5) вызвать у людей чувство удовлетворенности от проживания в своем городе.¹

Особой задачей социальных работников является перенос центра тяжести своей работы от финансового обеспечения людей, проживающих в социально неблагополучных районах, в сторону коррекции их стартовых возможностей, то есть, предоставить им шансы на получение образования, профессиональной подготовки и трудоустройства.²

Следует также отметить, что дети и подростки из домашних хозяйств с низким социальным статусом – прежде всего, из семей иммигрантов – не получают, как правило, ни хорошего школьного, ни профессионального образования, если им не оказывается соответствующая помощь. Однако неполноценное образование приводит в последующем к неполноценной социальной и культурной интеграции, а также существенно снижает шансы устройства на хорошую работу и практически исключает возможность сделать достойную профессиональную карьеру. Решение этой проблемы также требует от социальных работников приложения всех своих сил, знаний, умений и навыков.

Таким образом, в настоящий момент современный немецкий город может развиваться в одном из двух направлений:

- 1) уменьшения количества городского населения и, соответственно, сжатия города (*Schrumpfung* – сморщивания);
- 2) беспорядочного разрастания (англ. – *sprawl*).

И то, и другое явление связано с процессом миграции населения в город и пригород. Однако следствием обоих процессов будет поляризация социального пространства.³ Современные сценарии

¹ Becker, Martin: Lebensqualität im Stadtquartier: Evaluationsstudie über die Stadtteil- und Familienzentren in Offenburg, Freiburg im Breisgau 2003, 585 S.

² Muhlich, Eberhard, Dr. (Leitung): Expertise «Investitionsprogramm Humankapital Soziale Stadt – Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf». ART: gefördert; Gutachten. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: Hans-Bockler-Stiftung. INSTITUTION: Institut Wohnen und Umwelt GmbH -IWU- (Annastr. 15, 64285 Darmstadt).

³ Siedentop, Stefan: Urban Sprawl – verstehen, messen, steuern: Ansatzpunkte für ein empirisches Mess- und Evaluationskonzept der urbanen Siedlungsentwicklung, in: DISP: Dokumente und Informationen zur Schweizerischen Orts-, Regional- und Landesplanung, Jg. 41/2005, H. 1 = H. 160, S. 23-35.

естественной миграции населения прогнозируют в ФРГ сокращение численности населения, стремительное увеличение количества пожилых людей, а также быстрое уменьшение количества детей и подростков (исключение составляют семьи иммигрантов-мусульман). В «сморщивающихся» городах наблюдается нарастающая поляризация жизненных условий, форм и стилей населения, усиление социальной, этнической и демографической сегрегации. Богатые и бедные, люди с детьми и без детей, местные жители и иностранцы отодвигаются друг от друга. Почти во всех городах увеличилось количество населения не немецкого происхождения. Конечно, сегрегация была всегда, она является составной частью жизни города. Однако новой чертой сегрегации является все более увеличивающаяся корреляция между ее различными негативными проявлениями. В городских районах, в которых сегодня проживает большинство иностранцев, проживает также и большинство бедных немцев. В этих же районах сосредоточено наибольшее количество детей. При этом необходимо учитывать разницу в демографическом поведении иммигрантов, например, меньшинств турецкого происхождения (*türkischstämmige Minderheiten*), и семей коренного населения.¹ В такой ситуации существенно возрастает роль межкультурного городского планирования и строительства, способного обеспечить высокий уровень интеграции населения. При этом сами жители социально неблагополучных районов ни в коем случае не должны превратиться в простых иждивенцев (сил социального государства на их содержание уже не хватит), от них также требуются усилия по преодолению существующих проблем, по созданию достойной и привлекательной социальной среды в районах своего проживания.

2. Локальный менеджмент в городах объединенной Германии

Для существенного улучшения жизненных условий горожан в Германии в 1990-х гг. был разработан подход, суть которого заключается в осуществлении процесса непрерывного обновления и развития города. При этом строительные и социальные мероприятия,

¹ Zimmer-Hegmann, Ralf; Strohmeier, Klaus Peter; Meyer, Christian; Stoer, Katja; Kersting, Völker; Heidbrink, Ingo; Haussermann, Hartmut: Sozialraumanalyse: soziale, ethnische und demographische Segregation in den nordrheinwestfälischen Städten, (ILS-NRW-Schriften, Bd. 201), Dortmund 2006, 186 S., ISBN: 3-8176-6201-7.

проводящиеся в соответствующих городских районах, должны рассматриваться и планироваться как единое целое. Для обозначения этого подхода первоначально использовались такие термины, как новый менеджмент или социальное обновление города (soziale Stadterneuerung). Впоследствии стали применяться три названия: управление городским районом (Stadtteilmanagement), управление городским кварталом (Quartiermanagement) или помощь при ориентации в социальном пространстве (Sozialraumorientierung). Последний термин в большинстве случаев применяется для обозначения социальной работы, как правило, с трудновоспитуемыми детьми и подростками, иммигрантами и людьми, оказавшимися в трудном положении. При этом речь идет об эффективном взаимодействии специалистов по городскому планированию, социально-экономическому развитию и социальной работе с привлечением представителей городского населения.

Первый опыт подобного взаимодействия сразу же показал, что специалисты различных профилей не готовы к совместной работе, так как для ее выполнения всем этим специалистам необходимы междисциплинарные познания и умение хорошо понимать и общаться друг с другом. Навыки междисциплинарного подхода, которые специалисты впервые смогли получить в специальном высшем учебном заведении города Кельна, должны помочь им эффективно осуществить обновление социального и физического пространства немецких городов на архитектурном, социально-педагогическом, социокультурном и экономическом уровнях.¹

Таким образом, процесс управления городским кварталом (районом) можно рассматривать как стратегический подход, призванный служить для построения системы независимых и эффективных структур, включающих в себя человеческие и материальные ресурсы и обеспечивающих целенаправленное развитие соответствующего района города.² Сразу подчеркнем, что понятие

¹ Hamacher, Gerd; Schubert, Herbert; Eickhoff, Antje; Nu., Sandra (Hrsg.): Sozial – Raum – Stadt: Perspektiven bei der Planung des sozialen Raumes Stadt. Dokumentation der Fachtagung am 04./05. November 2004 in der Fachhochschule Köln. SRM-Reihe, Bd. 3. Köln: Verl. Sozial-Raum-Management 2005, 242 S. ISBN 3-938038-03-9; Kessl, Fabian; Reutlinger, Christian; Maurer, Susanne; Frey, Oliver (Hrsg.): Handbuch Sozialraum, Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss. 2005, ISBN: 3-8100-3957-8 (Standort: USB Köln(38)-33A3734).

² Geiling, Heiko: Stadtteil als sozialer Raum: sozialer Zusammenhalt und Beteiligung in einer Großwohnsiedlung, in: Dietmar Scholich (Hrsg.):

район в данном случае употребляется не как административная единица внутригородского деления, а как достаточно однородное внутригородское образование. В российской традиции таким внутригородским образованием являлся, например, микрорайон. Минимальным размером такого района (или микрорайона) может быть квартал городской застройки.

Необходимо отметить, что в немецкой социологии города неоднократно предпринимались попытки создания идеальной модели управления городскими кварталами.¹ Например, Габи Гримм, исследуя многолетнее функционирование модели управления городским кварталом на примере города Эссен (федеральная земля Северный Рейн-Вестфалия), пришла к выводу, что к процессу развития города невозможно применить критерий рациональности, так как в данном случае невозможно осуществлять детальное планирование и четкое управление, построенное на математическом расчете. Искусство менеджера в подобных ситуациях заключается в определении места действия и акторов для каждого конкретного случая, в соединении их друг с другом, в профессиональном умении урегулировать конфликты интересов и противоречия, а также в разрешении дилемм, возникающих на самых разных уровнях. При правильной работе менеджера постепенно начинают складываться локальные организационные и управленческие структуры (социальные сети), имеющие в каждом конкретном случае определенную специфику.²

Процесс создания и работы подобных социальных сетей, а также приемы управления ими с точки зрения социологии организации рассматривал в своей работе Гюнтер Саймон. При этом он также склонялся к тому, что работа таких сетей будет подчиняться так называемой локальной логике, которую исследователям необходимо будет понимать для оценки динамики развития соответствующего района (квартала) и эффективности работы менеджеров.³

При этом нельзя упускать из внимания и то, что концепции

Integrative und sektorale Aspekte der Stadtregion als System, Frankfurt am Main: P. Lang, 2004, S. 97-113, ISBN: 3-631-51758-0 (Standort: UuStB Köln(38).

¹ Franke, Thomas, Dipl.-Geogr. (Leitung): Gebietsbezogenes Verwaltungshandeln im Rahmen von Quartiermanagement. Deutsches Institut für Urbanistik – Difu – (Str. des 17. Juni 112, 10623 Berlin), 2005.

² Grimm, Gaby: Stadtentwicklung und Quartiermanagement: Entwicklung und Aufbau lokalspezifischer Organisations- und Steuerungsstrukturen, (Rheinisch-Westfälische Hochschulschriften, Bd. 1), Essen: Klartext-Verl. 2004, 296 S., ISBN: 3-89861-288-0 (Standort: ULB Düsseldorf (61)-SOZ W411-g864).

управления городскими кварталами и типы сложившихся в этих кварталах социальных сетей в Западной Германии радикальным образом отличаются от процессов, происходящих в районах городов новых федеральных земель. Связано это с особенностями социализации локальных акторов и совершенно иной политической культурой населения земель, входивших в состав ГДР.¹

Районный менеджмент должен внести существенный вклад в решение большого набора социальных проблем современной Германии. Однако, по мнению ряда немецких социологов и социальных работников, подходы к решению этих проблем должны быть в большей степени ориентированы на жизненный мир людей, а не на территорию их проживания – на социальную мобильность, а не на статику. Именно сетевой подход ясно показывает, что в настоящее время социальное пространство необходимо рассматривать вне территориальных границ, но в тесной взаимосвязи с целевой группой, проживающей на данной территории.² Задачи, которые ставит перед собой районный менеджмент, могут звучать, например, следующим образом:

- что может сделать районный менеджмент для более успешной интеграции иммигрантов в существующие социальные связи и отношения;
- понять, какую роль играют в системе социальных отношений городского квартала собственники жилья–бывшие иммигранты;
- понять, как оценивают жители социально неблагополучных районов значение и функции мест общего пользования.³

³ Güntner, Simon: Quartiersmanagement als Netzwerkmanagement: über das Organisieren von politischer Intervention in Armutsquartieren, in: Uwe-Jens Walther, Kirsten Mensch; Schader-Stiftung (Hrsg.): Armut und Ausgrenzung in der «Sozialen Stadt»: Konzepte und Rezepte auf dem Prüfstand, 2004, S. 169-187, ISBN: 3-932736-13-3 (Standort: UuStB Köln(38)-20040107246; Graue Literatur).

¹ Schmitt, Jürgen: Wer plant hier für wen...?: Feldforschung in der Interaktionsgemeinde eines ostdeutschen Prozesses der Stadtteilarbeit, (Stadtforschung aktuell, Bd. 98), Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss. 2004, 287 S., ISBN: 3-8100-4118-1 (Standort: UB Essen(465)-IBE5327).

² Straus, Florian: Soziale Netzwerke und Sozialraumorientierung: gemeindepsychologische Anmerkungen zur Sozialraumdebatte, (IPP-Arbeitspapiere, Nr. 1), München 2004, 13 S. (Graue Literatur; URL: http://www.ipp-muenchen.de/texte/ap_1.pdf).

³ Deutsches Institut für Urbanistik – Difu – (Hrsg.): Strategien für die Soziale Stadt: Erfahrungen und Perspektiven – Umsetzung des Bund-Länder-Programms

Таким образом, если рассматривать городской район как жизненный мир или социальное пространство, то на первый план сразу же выходят проблемы политики в области коммунального хозяйства: экономические трудности и кризис социального государства в Германии, проблемы коммунального планирования, развития города жилищной политики и сегрегации. При этом успешный районный менеджмент невозможен без анализа социального пространства. Такой анализ, во-первых, позволит получить качественную информацию о сосуществовании жителей в городском районе и конфликтах между ними, а также о существующих скрытых потенциалах, необходимых для решения существующих разноплановых проблем. Во-вторых, анализ социального пространства призывает к дискуссиям и приводит к взаимодействию актеров разного уровня, что, в свою очередь, необходимо для реализации концепции районного менеджмента.¹

3. Проблема панельных застроек в новых федеральных землях

В ГДР, как и во всех странах социалистического лагеря, очень популярны были панельные застройки и нередко они представляли собой показательные проекты, призванные наглядно проиллюстрировать успехи построения успешного общества социалистической демократии. Современные немецкие социологи отмечают, что, действительно, в подобных домах идея о равенстве действительно находила свое достаточно полное воплощение – профессор и рабочий могли жить рядом, на одной площадке, а их квартиры разделяла только бетонная перегородка.² Однако практически сразу после падения Берлинской стены и объединения

«Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die soziale Stadt»; Bericht der Programmbegleitung, Berlin 2003, 327 S., ISBN: 3-88118-344-2 (Graue Literatur; URL: http://www.sozialestadt.de/veroeffentlichungen/endbericht/pdf/DF7_136.pdf).

¹ Schneider, Johann: Sozialraum Stadt: Sozialraumorientierung kommunaler (Sozial-)Politik – eine Einführung in die Sozialraumanalyse für soziale Berufe, Frankfurt am Main: Fachhochschulverl. 2005, 143 S., ISBN: 3-936065-51-9 (Standort: UuStB Köln(38)-33A781).

² Bohne, Rainer: Tabuzone Stadtumbau-Ost, in: Rainer Hufnagel, Titus Simon (Hrsg.): Problemfall deutsche Einheit: interdisziplinäre Betrachtungen zu gesamtdeutschen Fragestellungen, Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss., 2004, S. 299-310, ISBN: 3-531-14318-2 (Standort: UuStB Köln(38)-32A 2004).

Германии начался процесс обесценивания панельных застроек, оказавший крайне негативное воздействие на проживающих в них людей. Дело в том, что среди населения объединенной Германии панельные дома сразу приобрели недобрую славу, скорее отрицательный имидж, однозначно ассоциирующийся с эпохой запретов, дефицита, однопартийной системы, всеобщей уравниловки и других форм социальных отношений, ассоциирующихся с периодом распределительного общества.¹

В настоящее время проблемное состояние панельной застройки в новых федеральных землях рассматривается с двух точек зрения – с социальной и с экономической. Безусловно, социальные и экономические трудности в данном случае тесно переплетены и неотделимы друг от друга, однако пути преодоления этих трудностей, стоимость решения проблем и субъекты, принимающие эти решения, будут, очевидно, в некоторой степени различаться.

Социальный аспект проблемы заключается в том, что в большинстве панельных районов на территории бывшей ГДР происходит концентрация домашних хозяйств, неблагополучных в социальном отношении. Жители этих домов, значительная часть которых состоит из иммигрантов и небогатых коренных жителей, подвергаются как внешней, так и внутренней территориальной сегрегации. Внешняя территориальная сегрегация заключается в том, что факт проживания в подобном районе уже сам по себе является показателем экономической и социальной несостоятельности, своеобразным индикатором нахождения человека на самом краю общества объединенной Германии. Происходит своего рода стигматизация – навешивание социальных ярлыков.² Жизнь в районах панельной застройки ассоциируется с социальной несостоятельностью, и этот стереотип получает в Германии все большее распространение.

¹ Fritzsche, Annett: Lokale Identifikation als Ortsbindungsfaktor unter der Einwirkung des räumlichen Images – dargestellt am Beispiel der Leipziger Großwohnsiedlung Grünau, in: Marieluise Melzer, Rico Emmrich, Solvejg Jobst (Hrsg.): Identifikation: Bedingungen, Prozesse, Effekte und forschungsmethodische Realisierungen in verschiedenen Kontexten; ein interdisziplinäres Kolloquium, Leipzig: Leipziger Univ.-Verl., 2005, S. 34-51, ISBN: 3-86583-055-2 (Standort: FUB Berlin(188)05/3760).

² Schädlich, Michael, Dr.; Steinhart, Anita, Dipl.-Geogr. (Bearbeitung): Mittel- und längerfristige Perspektiven der Plattenbau-Siedlungen in neuen Bundesländern. ART: keine Angabe. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: keine Angabe. INSTITUTION: Institut für Strukturpolitik und Wirtschaftsförderung gGmbH -ISW- (Postfach 110551, 06019 Halle).

Внутренняя территориальная сегрегация часто осуществляется по национальному и религиозному признакам. Например, этнические немцы не поддерживают соседских отношений с представителями турецкой общины, а представители турецкой общины – с иммигрантами из других стран. Кроме того, немецкие семьи, не имеющие пока соответствующего уровня дохода, необходимого для переезда в более благополучный район города (но всеми силами стремящиеся к этому и в этой связи имеющими ослабленную самоидентификацию с местом своего проживания)¹, стараются не общаться с представителями немецких семей, входящими в группы риска, – алкоголиками, наркоманами, преступниками.

Следует отметить, что интерес к исследованию районов панельной застройки в современной немецкой социологии города достаточно высок. Одним из ярких примеров может служить уже ставшая классической работа Карстена Келлера. На основе многочисленных интервью с жителями панельных домов городов Эйзенах и Вольфен-Биттерфельд, расположенных на территории бывшей ГДР, автор рассказывает о биографиях, социальных связях и повседневной жизни домашних хозяйств, неблагополучных в социальном отношении. Келлер наглядно показывает, как происходит социальное обособление жильцов в этих сегрегированных кварталах, и каким образом это отражается на людях, их поведении, жизненных стратегиях и мировосприятии. В результате анализа портретов и мнений респондентов воссоздается история повседневной жизни восточных немцев с 1989 года, а также появляется возможность познакомиться с жизненным миром людей, оказавшихся не у дел в новом немецком обществе.²

Экономическая проблематика панельных застроек также носит

¹ Fritzsche, Annett: Lokale Identifikation als Ortsbindungsfaktor unter der Einwirkung des räumlichen Images – dargestellt am Beispiel der Leipziger Großwohnsiedlung Grünau, in: Marieluise Melzer, Rico Emmrich, Solvejg Jobst (Hrsg.): Identifikation: Bedingungen, Prozesse, Effekte und forschungsmethodische Realisierungen in verschiedenen Kontexten; ein interdisziplinäres Kolloquium, Leipzig: Leipziger Univ.-Verl., 2005, S. 34-51, ISBN: 3-86583-055-2 (Standort: FUB Berlin(188)05/3760).

² Walther, Uwe-Jens; Mensch, Kirsten (Hrsg.): Armut und Ausgrenzung in der «Sozialen Stadt»: Konzepte und Rezepte auf dem Prüfstand, (Schader-Kolloquium Gesellschaftswissenschaften – Praxis), (Tagung «Neue Sichtbarkeit von Armut und Ausgrenzung in der Stadt? Konzepte und Rezepte der Sozialen Stadt auf dem Prüfstand», 2004, Darmstadt), Darmstadt 2004, 310 S., ISBN: 3-932736-13-3 (Standort: UuStB Köln(38)-20040107246; Graue Literatur).

многоплановый характер. С одной стороны, общеизвестно, что квартиры в панельных домах имеют низкое качество, нередко отличаются неудачной планировкой, а также расположены вдали от престижных городских районов. Но, с другой стороны, власти объединенной Германии в последние годы прилагают значительные усилия в плане санации и модернизации этих строений. Кроме того, при наличии неплохой инфраструктуры квартплата при проживании в таком доме будет значительно ниже среднего уровня по городу. Тем не менее, большинство квартир в панельных домах сейчас пустуют. Это обстоятельство объясняется ростом альтернативных предложений жилья, построенного после 1990 года, а также появлением на рынке большого количества санированных квартир в непанельных домах старого жилого фонда. Таким образом, вопрос о среднесрочной и долгосрочной конкурентной перспективе панельной застройки в новых федеральных землях по-прежнему остается открытым. При этом следует упомянуть, что объем панельной застройки в бывшей ГДР составляет примерно четверть всего жилого фонда и более двух пятых от общего количества многоэтажной застройки.¹

Наиболее радикальным способом решения проблемы панельных домов является их полный снос. При этом в качестве альтернативы обсуждается возможность постепенного повышения в сознании горожан привлекательности многоэтажной застройки, семьдесят процентов из которой в новых федеральных землях составляют именно панельные дома.² Когда речь идет о выборе между полным сносом или повторным использованием районов панельной застройки, то несравненно более мягким и весьма интересным способом решения проблем этих районов является апробация эффективных форм участия населения в процессах планирования и перестройки городских районов. При рассмотрении моделей партисипации, отмечается, что непосредственное сопровождение подобных проектов должны взять на себя социологи. При этом их участи не ограничивается только

¹ Schadlich, Michael, Dr.; Steinhart, Anita, Dipl.-Geogr. (Bearbeitung): Mittel- und längerfristige Perspektiven der Plattenbau-Siedlungen in neuen Bundesländern. ART: keine Angabe. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: keine Angabe. INSTITUTION: Institut für Strukturpolitik und Wirtschaftsförderung gGmbH -ISW- (Postfach 110551, 06019 Halle).

² Schadlich, Michael, Dr.; Steinhart, Anita, Dipl.-Geogr. (Bearbeitung): Mittel- und längerfristige Perspektiven der Plattenbau-Siedlungen in neuen Bundesländern. ART: keine Angabe. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: keine Angabe. INSTITUTION: Institut für Strukturpolitik und Wirtschaftsförderung gGmbH -ISW- (Postfach 110551, 06019 Halle).

академической деятельностью, но и подразумевает использование их компетенции при решении технических и коммерческих вопросов. Такой подход успешно реализован в федеральной земле Мекленбург–Передняя Померания.¹

4. Гендерная проблематика в немецкой социологии города

Одним из основных понятий, используемых в современной немецкой социологии города при описании гендерной проблематики, является понятие *gender mainstreaming*, то есть социальный комплексный гендерный подход. Этот подход к рассмотрению гендера принимает во внимание социальные, культурные, экономические и политические различия между мужчинами и женщинами во всех сферах деятельности; означает необходимость включения критериев равенства между женщинами и мужчинами в общую систему организации общества, обозначаемую термином *mainstream*.²

Обсуждение гендерной проблематики в контексте социологии города начинается с 1980-х годов. На фоне исследования и описания женских движений и гражданских инициатив, в немецкой социологической литературе возникает серьезная критика неравномерного распределения властных полномочий между мужчинами и женщинами, заходит разговор о дискриминации интересов и потребностей женщин в таких сферах, как городское планирование, транспортное сообщение, а также в сфере регионального планирования. С этого момента тематика гендерных исследований и исследований женских движений надежно закрепились в немецких университетах. С появлением политической инициативы Комплексного гендерного подхода (GM) в середине 1990-х годов перспективы гендерных исследований в немецкой социологии города стали еще более широкими. С этого момента при всех видах

¹ Schluchter, W.; Schleinitz, H.; Serbser, W.: Wiederverwenden statt Abreißen. Ergebnisse der sozialwissenschaftlichen Begleitung des BMBF-Forschungsprojektes «Rückbau industrieller Bausubstanz – grossformatige Bauelemente im ökologischen Kreislauf. Teilprojekt Eggesin». Cottbus 2003, 102 S. ISBN 3-00-011-74-7 (incl. CD-Rom mit allen Veröffentlichungen des Projekts).

² <http://www.ecsocman.edu.ru/db/dict/4693/dict.html?wd=7255>. Новая серия англо-русских толковых словарей Economicus. Толковый англо-русский словарь «Экономика, социология, политология».

социального планирования и принятия решений органами власти стало необходимо с помощью нисходящего анализа исследовать и исключать дискриминационные воздействия соответствующих нормативных актов и распоряжений на мужчин и женщин.

В начале нового столетия для проектировщиков всех видов открылось новое, специфическое поле для деятельности, появилась возможность социального конструирования как гендерно-нейтральных, так и гендерно-специфических мест. Одна из ведущих специалистов в данной сфере – Марианна Роденштейн – приводит в своем исследовании в качестве примера подобного проектирования планирование детских учреждений в пригородных новостройках для матерей, вынужденных каждый день ездить в город на работу (Berufspendlerin). Это обстоятельство свидетельствует не только об изменениях в модели ролевого поведения самих работающих женщин, но и о потенциальном влиянии этого поведения на коренных жителей, сохранивших в деревнях представление о традиционном распределении обязанностей между мужчиной и женщиной.¹

Исходным пунктом для критики городского пространства со стороны феминисток является следующий тезис: все виды пространства в современном обществе отражают половое неравенство между мужчинами и женщинами. Последние двадцать пять лет феминистки говорили о том, что в организации структуры городского пространства находит свое выражение сексуальное насилие над женщинами со стороны мужчин, а также существующая в обществе субординация полов.²

Как пишет Марианна Роденштейн, господство мужчин выражается не только в их непосредственном общении с женщинами, но и в оформлении материального мира, в котором они живут. Например, в оформлении квартиры или любого другого жилого пространства женщина выключена из общественной жизни, сконцентрирована на домашнем хозяйстве и настроена на тихое счастье. Все это является результатом насильственного разделения обязанностей между полами. Однако в настоящее время женское движение начинает проникать в архитектуру и в процессы

¹ Rodenstein, Marianne: Gruppe «Frauen, Steine, Erde»: Frauen-Räume-Architektur-Umwelt, in: Martina Low, Bettina Mathes (Hrsg.): Schlüsselwerke der Geschlechterforschung, Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss., 2005, S. 135-147, ISBN: 3-531-13886.

² Becker, Ruth: Feministische Kritik an Stadt und Raum: Gender Mainstreaming und Managing Diversity, in: Sozialwissenschaften und Berufspraxis, Jg. 27/2004, H. 4, S. 377-386.

планирования, в центр феминистического анализа помещается традиционное разделение труда между мужчинами и женщинами, а также репродуктивная функция женщин.¹

Ярким примером подобного подхода является исследование архитектурных и пространственных особенностей Потсдамской площади в Берлине (Potsdamer Platz) с гендерной точки зрения. Одна из авторов – Габриэле Шамбах – в своей работе даже говорит об «окаменелом выражении господства мужчин над женщинами». С точки зрения сторонников подобного подхода такая категория, как пол или гендер, должна стать в современном обществе основным принципом организации и упорядочивания жизни, а также организации социального пространства.²

Что касается непосредственно самого GM, то с недавнего времени комплексный подход к гендерному равенству является в Германии официально заявленной целью федерального правительства. Прежде всего, речь идет о необходимости коренных изменений в сфере жилищной политики. Однако этим изменениям должны предшествовать серьезные исследования, в рамках которых необходимо выяснить, как те или иные решения в сфере жилищной политики будут отражаться на взаимоотношении полов. При реализации жилищного и городского строительства следует учитывать различные интересы и потребности мужчин и женщин.³

Следует отметить, что, с одной стороны, научное сообщество Германии достаточно доброжелательно отнеслось к появлению

¹ Rodenstein, Marianne: Von baulich-räumlicher Herrschaft zur Analyse von 'Gendered Spaces': zum Wandel der Frauen- und Geschlechterforschung in der Planung, in: Annette Spellerberg (Hrsg.): Die Hälfte des Horsaaals : Frauen in Hochschule, Wissenschaft und Technik, Berlin: Ed. Sigma, 2005, S. 161-181, ISBN: 3-89404-529-9.

² Schambach, Gabriele: Genderaspekte in der Planung des Potsdamer Platzes in Berlin, in: Peter Doge, Karsten Kassner, Gabriele Schambach (Hrsg.): Schaustelle Gender : aktuelle Beiträge sozialwissenschaftlicher Geschlechterforschung, Bielefeld: Kleine, 2004, S. 172-190, ISBN: 3-89370-386-1.

³ Schröder, Anke, Dipl.-Ing.; Klunder, Michael, Dr.rer.pol. (Bearbeitung); Zibell, Barbara, Prof.Dr.Dr. (Leitung): Gender Mainstreaming im Wohnungswesen. ART: Auftragsforschung. BEGINN: 2004-10. ENDE: 2006-06. AUFTRAGGEBER: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung. FINANZIERER: Auftraggeber. INSTITUTION: Universität Hannover, FB Architektur, Institut für Geschichte und Theorie Abt. Planungs- und Architektursoziologie (Herrenhauser Str. 8, 30419 Hannover).

гендерной проблематики в социологии города и даже стало рассматривать этот аспект как составную часть концепции так называемой социально-экологической трансформации городского пространства. Однако, с другой стороны, в настоящее время отсутствует полная ясность в отношении того, как ученым, чиновникам и общественности следует думать, действовать и взаимодействовать в рамках данной концепции, то есть, при операционализации гендерного аспекта у большинства акторов возникают серьезные трудности.¹

Например, преподаватель Эльке Зейтц дала своим ученикам в архитектурном институте следующее задание: студентки должны были спроектировать мужскую комнату, а студенты – женскую. Всего за три недели нужно было разработать проект и представить готовую модель помещения. При этом выяснилось, что представителям молодого поколения очень сложно представить себе типично женскую или типично мужскую модель поведения, а затем воплотить ее в пространстве. Все студенческие проекты, в основном, опирались на образцы, растиражированные в СМИ и в игрушках (Джеймс Бонд, Барби и т.д.), и имели мало общего с реальной жизнью мужчин и женщин. В предложенных студентами моделях речь шла о жилом пространстве, пригодном для одиночек, так называемых синглов, не обремененных ежедневными домашними обязанностями (например, воспитанием детей) или для пожилых людей. Таким образом, выяснилось, что студенческая жизнь не предполагает специфической гендерной организации повседневности. Половая дифференциация повседневной жизни происходит у большинства людей на более поздних этапах биографии – с началом профессиональной деятельности и семейной жизни.²

Можно смело констатировать, что гендерная проблематика стала в настоящее время неотъемлемой составной частью немецкой социологии города. Однако следует отметить, что в этой теме пока значительно преобладают феминистические тенденции. На первом

¹ Schön, Susanne: Gender in der sozial-ökologischen Forschung: ja! Aber wie?: orientierende Hinweise aus dem Forschungsverbund «Blockierter Wandel?», in: Zeitschrift für Frauenforschung und Geschlechterstudien, Jg. 23/2005, H. 1/2, S. 78-84.

² Seitz, Elke: Ein Stegreifentwurf im Rahmen der Genderforschung in der Architektur: Studentinnen entwerfen Herrenzimmer, Studenten entwerfen Damenzimmer, in: Annette Spellerberg (Hrsg.): Die Hälfte des Horsaaals: Frauen in Hochschule, Wissenschaft und Technik, Berlin: Ed. Sigma, 2005, S. 183-199, ISBN: 3-89404-529-9.

месте стоят проблемы равноправия женщин и новой организации социального пространства, отражающей не только мужские, но и женские потребности. При общем согласии и одобрении немецким научным сообществом исследований в этом направлении, можно констатировать недостаточную степень операционализации используемых понятий, их недостаточную связь с реальной жизнью и, например, с практикой городского планирования. В самом ближайшем будущем можно предположить появление в немецкой социологии города темы организации городского пространства для сексуальных меньшинств. Связано это предположение с тем обстоятельством, что в 2005 г. на немецком языке впервые были изданы тексты англо-американской дискуссии о сложной взаимосвязи между сексуальностью, сексуальной самоидентификацией и организацией городского пространства, вызвавшие значительный интерес в самых широких слоях немецкоязычной аудитории.¹

5. Субурбанизация или «Urban Sprawl»

Как уже отмечалось выше, развитие современных немецких городов происходит в следующих направлениях: сжатие городского центра (*Schrumpfung* – сморщивание), связанное с уменьшением численности городского населения, и беспорядочное разрастание внешних городских районов и пригорода (англ. – *sprawl*). Если суть первого понятия достаточно ясна, и не требует дополнительных пояснений, то термин *Sprawl* или *Urban Sprawl* очевидно нуждается в некотором уточнении. Часто вместо этих английских вариантов в немецкой социологической литературе используется термин субурбанизация (*Suburbanisierung*), хотя изначально основное значение этого термина является несколько иным (см. глоссарий).

Феномен *Urban Sprawl* с 1990-х годов активно обсуждается не только немецкой, но и мировой научной общественностью. Причина этой активности именно в беспорядочности возрастания внешних городских районов и пригорода. Однако до сих пор в международных научных изданиях отсутствует общепризнанное определение (дефиниция) и критерии измерения этого явления. По мнению Штефана Зидентопа, осуществившего подробный анализ концепций беспорядочного разрастания и различных методик измерения, отсутствие ясной дефиниции создает серьезные помехи при анализе

¹ Haase, Matthias; Siegel, Marc; Wunsch, Michaela (Hrsg.): *Outside: die Politik queerer Räume*, Berlin: b_books 2005, 314 S., ISBN: 3-933557-25-9.

причин, издержек и последствий этого процесса, а также препятствует разработке стратегий эффективного использования пригородного пространства, удовлетворяющих требованиям экономики, экологии и социальной политики.¹

По мнению швейцарских ученых, одна из основных проблем, создаваемых процессом беспорядочного разрастания пригородных районов, заключается в том, что не только пригородные, но и ценные сельскохозяйственные территории стремительно превращаются в промышленные зоны и районы поселений. Предотвратить эту тенденцию или эффективно воспрепятствовать ей пока не в состоянии ни командно-административный метод, ни внедрение новых рыночных инструментов в политику землепользования.² В качестве временных, но действенных мер предлагается выдача сертификатов на целевое землепользование и так называемое замораживание новых строительных площадок. Но, во-первых, такие меры не всегда находят однозначную поддержку общественности, а, во-вторых, важнейшие решения все равно должны приниматься на политическом уровне. Но в любом случае обязательным последствием применения подобного подхода будет значительное ущемление полномочий органов местного самоуправления (коммуны или общины), а также вынужденное увеличение концентрации населения на уже освоенных пригородных территориях.³

Серьезные научные исследования субурбанизации начинаются в Германии в середине 1990-х годов. Поводом к началу исследований послужил массовый исход горожан в Новых федеральных землях (бывшая ГДР) из густонаселенных городских районов в пригород. В качестве типичного примера рассматривается регион Хемниц-Цвиккау с численностью населения около 1,2 миллиона человек.⁴

Следует особо отметить, что исследования процесса

¹ Siedentop, Stefan: Urban Sprawl – verstehen, messen, steuern: Ansatzpunkte für ein empirisches Mess- und Evaluationskonzept der urbanen Siedlungsentwicklung, in: DISP: Dokumente und Informationen zur Schweizerischen Orts-, Regional- und Landesplanung, Jg. 41/2005, H. 1 = H. 160, S. 23-35.

² Suess, Andrea; Gmunder, Markus: Weniger Zersiedlung durch handelbare Flächennutzungszertifikate?, in: DISP: Dokumente und Informationen zur Schweizerischen Orts-, Regional- und Landesplanung, Jg. 41/2005, H. 1 = H. 160, S. 58-66.

³ Zollinger, Fritz: Handelbare Flächenzertifikate und die schweizer Raumplanung, in: DISP: Dokumente und Informationen zur Schweizerischen Orts-, Regional- und Landesplanung, Jg. 41/2005, H. 1 = H. 160, S. 67-74.

субурбанизации в настоящее время предпринимаются не только на уровне национальных исследовательских центров Германии и Швейцарии, но и на общеевропейском уровне. В качестве одного из примеров можно привести проект ЕС URBS PANDENS, задачей которого является исследование и описание европейских моделей субурбанизации (urban sprawl), ее социально-экономических и культурологических предпосылок, а также экологических последствий. При этом основные усилия ученых сосредоточены на влиянии различных факторов (в том числе, политических) на процессы миграции населения. Основная цель – обеспечение относительно стабильного развития регионов (в рамках данного проекта исследования проводились в Лейпциге, Афинах, Ливерпуле, Любляне, Стокгольме, Варшаве и Вене).¹

Интересной является теория о том, что в настоящее время двумя основными стратегиями трансформации городского пространства являются так называемые музеализация (Musealisierung) и медиатизация (Mediatisierung). При этом для городских центров преимущественной стратегией в основном является музеализация, то для беспорядочно разрастающихся пригородных районов в большей степени характерна медиатизация пространства. Общим для обеих стратегий является их метод – так называемая эстетизация пространства в сочетании с другими формами, такими как жизненный стиль, реклама, мода, характерными для постиндустриального общества.²

⁴ Koppen, Bernhard: Stadtentwicklung zwischen Schrumpfung und sprawl: Auswirkungen der Stadt-Umland-Wanderungen im Verdichtungsraum Chemnitz-Zwickau, Bad Iburg: Der Andere Verl. 2005, 242 S., ISBN: 3-89959-305-7.

¹ Nuissl, H.; Rink, D.: Urban sprawl and post-socialist transformation. The case of Leipzig (Germany). UFZ-Bericht, 4/2003. Leipzig 2003, 70 p.

² Droge, Franz, Prof. Dr.; Kittlausz, Viktor, Dr.; Rooch, Alarich, Dr. habil.; Graafland, Arie, Prof. Dr. (Bearbeitung); Müller, Michael, Prof. Dr. phil. (Leitung): Musealisierung und Mediatisierung urbaner Räume. ART: gefördert. BEGINN: 1996-01. ENDE: 2006-12. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: Sparkasse Bremen; Bremer Design Zentrum; Architektenkammer Bremen; BDA Bremen. INSTITUTION: Universität Bremen, FB 09 Kulturwissenschaften, Studiengang Kunstwissenschaft und Pädagogik (Postfach 330440, 28334 Bremen).

6. Маркетинг мест в немецкой социологии города

Как отмечает Ф. Котлер, единая Европа становится крупнейшим интегральным рынком в мире, и еще никогда вопрос о достижении превосходства на европейском рынке не стоял так остро. Чтобы создать себе больше возможностей для развития, коммуны, общины и города должны уметь привлекать инвесторов, предприятия, новых жителей и туристов. Места, подобно товарам и услугам, нуждаются в мастерском и точном маркетинге.¹ Не является исключением и Германия, города и регионы которой находятся между собой в ситуации соревнования за создание наиболее привлекательного имиджа для потенциальных инвесторов. В качестве маркетинговых инициатив все большее значение приобретает организация и проведение различных мероприятий, ярмарок, фестивалей.

Исследования немецких специалистов различного профиля показывают, что для стабильного развития городов и регионов создание привлекательного имиджа исторических центров в ходе правильно выстроенной маркетинговой компании имеют большее значение, чем классические инструменты планирования развития города. Кроме того, эффективный маркетинг обеспечивает долгосрочную репрезентацию региона и вносит существенный вклад в процесс создания у населения ощущения идентичности со своим местом проживания.² При этом следует учитывать и то обстоятельство, что до настоящего момента культура и искусство рассматривались в немецкой социологии города только в качестве так называемых мягких локальных экономических факторов. К так называемым жестким локальным экономическим факторам обычно причислялись, например, наличие хорошего транспортного сообщения, производственных площадей и офисов, рынка труда.³ Однако в результате структурных

¹ Котлер Ф., Асплунд К., Рейн И., Хайдер Д. Маркетинг мест: привлечение инвестиций, предприятий, жителей и туристов в города, коммуны, регионы и страны Европы. – Спб.: Стокгольмская школа экономики в Санкт-Петербурге, 2005. – 376 с.

² Lucas, Rainer: Der öffentliche Raum als Bühne: Events im Stadt- und Regionalmarketing, (Wuppertal Papers, Nr. 154), Wuppertal 2005, 68 S.

³ Grabow, Busso: Weiche Standortfaktoren in Theorie und Empirie – ein Überblick, in: Friedrich Thiessen, Oleg Cernavin, Martin Fuhr, Martin Kaltenbach (Hrsg.): Weiche Standortfaktoren: Erfolgsfaktoren regionaler Wirtschaftsentwicklung; interdisziplinäre Beiträge zur regionalen Wirtschaftsforschung, Berlin: Duncker & Humblot, 2005, S. 37-52, ISBN: 3-428-11762-X.

изменений в экономике, прошедших за последние десятилетия, а также интернационализации процессов производства, изменения структуры занятости и покупательского поведения населения экономика и культура вступили сегодня в стратегический альянс.¹ В европейских культурных столицах так называемая индустрия развлечений (Creative Industries [CI]) превратилась в один из важнейших жестких экономических факторов, который показывает высокий потенциал роста, имеет большие обороты денежных средств и создает новые рабочие места.

Наряду с двумя обычными экономическими категориями – потребительской и меновой стоимостью – культура, а музыка, в особенности, обладают и третьим существенным свойством – знаковостью.² На примере Берлина и Вены можно убедиться в том, как музыка и музыкальная индустрия превратились в важнейшие торговые марки, формирующие имидж города. В общеевропейской системе городов оба этих города являются признанными и известными столичными центрами, конкурирующими друг с другом за лидирующую позицию на музыкальном рынке. Имидж Вены прочно укоренился в сознании горожан как музыкальной столицы мира и является очень привлекательным для туристов со всех концов света. Историческая репутация Берлина как культурной столицы и современное восприятие города как места сосредоточения творческих сил привлекает в этот город не только крупные музыкальные компании, но и большое количество мелких лейблов. Как известно, серьезная конкуренция между этими двумя городами продолжается уже более ста лет. Чтобы выжить в этой жесткой борьбе и, как минимум, сохранить свои позиции, города вынуждены проводить профессиональную политику в сфере маркетинга места.

Таким образом, в современном мире города конкурируют между собой не только за имидж и лейблы, но и с их помощью. При создании облика города в настоящее время большое значение приобретает проведение различных мероприятий, освещаемых в СМИ, например, праздников. Сегодня следует исходить из научного постулата, что в структуре формирования имиджа города разрушены границы между материальным и идеальным. Начинается интенсивное взаимодействие и взаимопроникновение обоих этих компонентов и факторы, формирующие имидж города превращаются в смесь из реального,

¹ Schlogl, Anita: Mehrwert Musik. Stadtekonkurrenz, Musikimage und Imagepolitik in Wien und Berlin, 2006.

² Там же.

инсценированного, вымышленного и идеального. И эта смесь, в свою очередь, предстает перед нами в форме различных репрезентаций, выполненных при помощи всевозможных СМИ.¹

Следует отметить, что в Германии города и их исторические центры уже давно столкнулись с целым рядом серьезных проблем. В их ряду следует особо отметить изменившуюся демографическую ситуацию и естественную миграцию населения, увеличение цен на землю в густонаселенных районах, значительное увеличение цен на энергоносители, кризис домашних хозяйств, связанный с нехваткой средств в семейном бюджете, значительное увеличение транспортного потока. Эти проблемы актуализируются в связи с обострением конкуренции с другими городами за возможность принять у себя новых жителей и разместить новые производственные предприятия и предприятия, работающие в сфере предоставления услуг. Поэтому со второй половины 1980-х годов немецкие общины вынуждены были использовать инструмент маркетинга места для повышения своей экономической, культурной и социальной привлекательности.

Однако первоначально уровень знаний на местах об этом сравнительно новом инструменте был недостаточен, что приводило, скорее, не к инновации, а к имитации.² Кроме того, в первое время практика городского маркетинга и городского менеджмента (City-Management) была сосредоточена, в основном, на интересах городских акторов и локальных производственных предприятий, то есть, ограничивалась, по сути, классическими принципами городского планирования, экономики и социологии. Однако постепенно ситуация начала изменяться.³ Появились новые стратегии создания привлекательности городов и регионов для посетителей мест и инвесторов. В основе всех этих стратегий лежит концепция, в центр которой поставлена некая целевая группа, способная лечь в основу бренда города и активизировать его. В литературе приводятся примеры стратегий такого рода.

Первая стратегия. Немецкие специалисты по социологии спорта считают, что в больших городах уже давно существует такой феномен, как молодежные субкультуры, связанные с активным движением,

¹ Там же.

² Mauer, Urban: Erfolgsfaktoren des Stadtmarketing: Eine theoretische und empirische Analyse mit wirtschaftlichen Schlussfolgerungen, (Studien zur Wirtschaftspolitik, 76), Frankfurt am Main: P. Lang 2003, 354 S., ISBN: 3-631-50780-1.

³ Hochstadt, Stefan (Hrsg.): Stadtentwicklung mit Stadtmanagement?, Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss. 2005, 205 S., ISBN: 3-531-14471-5.

нарочитой мобильностью. Ярким примером такой субкультуры является паркур – искусство перемещения в трехмерном пространстве и преодоления препятствий. Сторонники и последователи этой субкультуры нередко считают паркур образом жизни. По мнению немецких социологов, в большом постиндустриальном городе существуют все необходимые условия для проведения различных мероприятий и фестивалей, связанных с подобными видами спорта и у целого ряда городов есть шанс стать местом проведения (в перспективе традиционным) не только общеевропейских, но и всемирных соревнований по нетрадиционным молодежным видам спорта.¹

Второй стратегией является создание в регионе университетов и учебных центров, предлагающих не только на немецком, но и на общеевропейском рынке самые разнообразные образовательные услуги. Так, например, на Юго-западе Саксонии (Sudwestsachsen) удалось создать образовательную сеть, включающую в себя более шестидесяти учебных заведений. Этот проект состоял из четырех частей, каждая из которых включала в себя широкий спектр образовательных программ. В первой части были опробованы такие направления деятельности, как воскресный университет, колледж для пенсионеров и гражданская академия. Во второй части проекта были проведены многочисленные мероприятия, посвященные расширению ЕС на Восток и проблемам межкультурной коммуникации. Кроме того, были успешно осуществлены программы по обмену учениками, студентами, преподавателями и предпринимателями. Задачей третьей части проекта был поиск новых путей профессиональной ориентации (Jobkompass – профессиональный компас), подготовки специалистов и формированию предпринимательского духа в Юго-западном регионе Саксонии в контексте форм обучения с ориентацией на практическую предпринимательскую деятельность. В рамках четвертой части проекта был создан учебный центр для школьного и профессионального образования и разработаны социально-педагогические концепции для обучения инвалидов, людей с незаконченным образованием и людей, вообще не имеющих образования. Следует отметить, что активными участниками проекта наряду с Юго-западным регионом Саксонии стали город Хемниц (бывшая ГДР) и территории, пограничные с

¹ Marathon, Parade und Olympiade: zur Festivalisierung und Eventisierung der postindustriellen Stadt, in: Sport und Gesellschaft : Zeitschrift für Sportsoziologie, Sportphilosophie, Sportökonomie, Sportgeschichte, Jg. 1/2004, H. 3, S. 269-280.

Чешской республикой.¹

Третья стратегия также продолжает тему образования, но в несколько ином направлении. Следует отметить, что в настоящее время в самых широких кругах – как научных, так и управленческих – большой популярностью пользуются два словосочетания: инновационная экономика или экономика, основанная на знаниях. Однако, как правило, подобный тип экономики в сознании простого обывателя ассоциируется, прежде всего, со столичными и густонаселенными регионами. Но при этом следует учитывать, что практически половина немецкого населения проживает в сельской местности или городах мелкого и среднего размера. Таким образом, с точки зрения развития инновационной экономики неизбежно возникает проблема взаимоотношения центра и периферии. Иными словами, каким образом периферийные регионы смогут успешно решать проблему соответствия профессиональной квалификации своих жителей новым требованиям, как они смогут обеспечить своему населению необходимый уровень образования, требующийся в условиях новой экономики и, наконец, удастся ли периферийным регионам достойно организовать производство на научной основе, отвечающее всем современным тенденциям? Не случится ли так, что позорным пятном в биографии человека станет то обстоятельство, что он родился, вырос и получил школьное образование в небольшом городке?² Уже сейчас при характеристике социально-экономических различий между большими городами и периферией используется термин цифровое расслоение (*digitale Spaltung*). Так обозначается недостаточная компетентность жителей провинции в сфере высоких технологий.³ Для решения этой проблемы предлагается следующая последовательность действий: во-первых, предложения в сфере

¹ Preis, Andreas, Dipl.-Soz.; Pfunke, Thomas, Dipl.-Ing. (Bearbeitung); Schone, Roland, Prof. Dr. (Leitung): Lernende Region – Bildungsforum Sudwestsachsen, 2005.

² Pasternack, Peer; Müller, Axel: Wittenberg als Bildungsstandort: eine exemplarische Untersuchung zur Wissensgesellschaft in geografischen Randlagen ; Gutachten zum IBA-«Stadtumbau Sachsen-Anhalt 2010»-Prozess, (Arbeitsberichte / Institut für Hochschulforschung Wittenberg e.V. an der Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg, 7/05), Wittenberg 2005, 156 S.

³ Führer, Jochen: Medienkompetenz und ländliche Regionalentwicklung – Anmerkungen zur Digitalen Spaltung, in: Gerhard Kummel (Hrsg.): Wissenschaft, Politik und Politikberatung: Erkundungen zu einem schwierigen Verhältnis, Frankfurt am Main: P. Lang, 2004, S. 155-169, ISBN: 3-63152004-2.

образования должны увеличить шансы местного населения на участие в новой инновационной экономике и, в конце концов, улучшить их качество жизни; во-вторых, необходимо создать привлекательный имидж города за пределами своего региона; в-третьих, позаботиться об экономической эффективности профильной деятельности региона.¹

Четвертая стратегия была опробована в Вуппертале и предназначена для экономического оживления сельскохозяйственных регионов. Создатели этой стратегии исходили из тезиса о том, что успешное сотрудничество и коммуникация между производителями сельхозпродукции в значительной степени зависит от наличия чувства эмпатии между ними. Эмпатией называется поведение человека, умеющего понять чувства других и учитывать их в своем повседневном поведении. Таким образом, осознание производителями и продавцами сельхозпродукции того факта, что все они работают на общие интересы и во благо региона, существенно мотивировало их к улучшению качества своей работы. Если же предприниматели руководствовались исключительно личной выгодой, то у них возникали трудности с реализацией продукции. Исследования показали, что синергетический эффект, возникающий при взаимодействии различных акторов, основанном на эмпатии, способствует росту взаимной ответственности и регионального самосознания, что, в конечном счете, идет во благо как самим производителям и продавцам сельхозпродукции, так и всему региону.²

Пятая стратегия. В городе Дрезден концерн «Фольксваген» сделал попытку реализации концепции так называемой прозрачной мануфактуры – линии по производству лимузинов высшего класса. Эта прозрачность обеспечивается для посетителей мануфактуры, потребителей продукции и туристов. Это действительно прозрачное производство, т.к. автомобили изготавливаются в насквозь прозрачном помещении. Все действия работников можно наблюдать даже с улицы. Процесс создания автомобиля должен был в этом случае играть роль непрерывно повторяющегося маркетингового мероприятия, в котором

¹ Pasternack, Peer; Müller, Axel: Wittenberg als Bildungsstandort: eine exemplarische Untersuchung zur Wissensgesellschaft in geografischen Randlagen ; Gutachten zum IBA-«Stadtumbau Sachsen-Anhalt 2010»-Prozess, (Arbeitsberichte / Institut für Hochschulforschung Wittenberg e.V. an der Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg, 7/05), Wittenberg 2005, 156 S.

² Empathie, Verantwortlichkeit, Gemeinwohl: Versuch über die Selbstbehauptungskräfte der Region; Ergebnisse eines Praxisforschungsprojekts zur Vermarktung regionaler Lebensmittel, (Wuppertal Papers, Nr. 142), Wuppertal 2004, 68 S.

изготовление и продажа автомобиля были включены в особый культурный контекст. Соединение производства, роскоши и репрезентации идеально сочетались с исторически сложившимся имиджем города, как места сосредоточения высокоточной промышленности, потребления товаров наивысшего качества и столичного духа.¹

Шестая стратегия. Глобальная конкуренция между городами за возможность разместить у себя новые производственные предприятия и предприятия, работающие в сфере предоставления услуг, заставляет общины использовать современные маркетинговые инструменты. Среди таких инструментов особой популярностью пользуются премии за размещение предприятия в регионе (*Ansiedlungsprämien*), а также политика маяка (*Leuchtturmpolitik*). Премии за размещение предприятия могут выражаться, например, в существенном снижении налогообложения в течение определенного периода времени. Политика маяка заключается в проведении эффективной внешней рекламы региона и в заявлении о готовности принять у себя предприятия на самых выгодных условиях. При этом следует отметить, что приход в регион предприятия, имеющего серьезную репутацию, как на общеевропейском, так и на мировом уровне, сулит для данного региона серьезные выгоды как в финансовом, социальном, так и в маркетинговом плане.²

Однако целый ряд ученых отмечают тот факт, что культура правильного приема в регионах предприятий еще не только полностью не сложилась, но и пока еще далека от совершенства. Как показывают эмпирические исследования, серьезные проблемы при учреждении предприятий в регионах возникают в финансовой сфере и в сфере подготовки и переподготовки кадров, так необходимых новым предприятиям.³ Кроме того, с экономической точки зрения региональные маркетинговые идеи имеют успех только в том случае, если менталитет большинства локальных акторов совпадает с целями,

¹ Moser, Johannes: Produktion als Repräsentation: die Glaserne Manufaktur in Dresden als Paradigma Dresdner Selbstinszenierung, in: Zeitschrift für Volkskunde: Halbjahresschrift der Deutschen Gesellschaft für Volkskunde, Jg. 101/2005, H. 2, S. 171-187.

² Steinrücken, Torsten; Jaenichen, Sebastian; Kuchinke, Bjorn: Standortwahl: Was signalisiert kommunale Wirtschaftsförderung?, in: Wirtschaftsdienst: Zeitschrift für Wirtschaftspolitik, Jg. 85/2005, H. 6, S. 379-386.

³ Sternberg, Rolf: Gründungen als Hoffnungsträger der Regionalentwicklung in Deutschland?, in: Deutsche Zeitschrift für Kommunalwissenschaften, Jg. 44/2005, H. 1, S. 109-129.

задачами и образом мышления их так называемых потенциальных клиентов, то есть, со взглядами руководителей предприятий.¹

Седьмая стратегия. В ходе глобализации экономики имиджи городов начинают играть важнейшую роль в способности городов успешно конкурировать друг с другом. А так как конкуренция осуществляется сегодня не только в региональном, а, преимущественно, в общенациональном и международном контексте, то имидж города также должен быть понятен и приемлем на интернациональном уровне. Таким образом, города вынуждены трансформировать свои имиджи в сторону большей интернациональности и культурного многообразия. Однако не всегда попытки интернационализации городского имиджа успешно стыкуются с существующими региональными особенностями и самоидентификацией местного населения. Только социологические исследования смогут показать, как будут соотноситься между собой старые и новые компоненты имиджа, а также насколько высок идентификационный потенциал обновленной символики города, чтобы стать притягательной не только для космополитичных элит глобальной экономики, но и для иммигрантов, ищущих новую родину. Важным моментом, связанным с задачей нового имиджа города заключается еще и в том, чтобы он не был привлекательным для нежелательных групп переселенцев – представителей криминальных группировок, экстремистов, наркоманов и т.п.²

¹ Mahnken, Gerhard, M.A. (Bearbeitung); Burkner, Hans-Joachim, Prof. Dr. (Leitung): Binnenmarketing-Akteure als Konstrukteure intraregionaler Images in der metropolitanen Region Berlin / Brandenburg. ART: Eigenprojekt. BEGINN: 2001-01. ENDE: 2002-12. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Institution. INSTITUTION: IRS - Leibniz-Institut für Regionalentwicklung und Strukturplanung (Flakenstr. 28-31, 15537 Erkner).

² Matissek, Annika, Dipl.-Geogr. (Bearbeitung); Gebhardt, Hans, Prof.Dr. (Leitung): Diskursanalyse Internationalität und Multikulturalität. Internationalität und Multikulturalität als Komponenten des Imagemarketings von Städten im Kontext globalisierter Wirtschaftsbedingungen. ART: gefordert. BEGINN: 2005-02. ENDE: 2007-01. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Deutsche Forschungsgemeinschaft. INSTITUTION: Universität Heidelberg, Fak. für Chemie und Geowissenschaften, Geographisches Institut Lehrstuhl Anthropogeographie (Berliner Str. 48, 69120 Heidelberg).

7. Основные стратегии развития современных немецких городов

Практически каждый современный немецкий город сталкивается настоящее время с рядом серьезных проблем, среди которых, как уже отмечалось выше, можно назвать демографические изменения, ведущие к образованию новых типов небольших домашних хозяйств, низкая рождаемость и старение населения. Последняя проблема усугубляется высокой рождаемостью в семьях иммигрантов из мусульманских стран, нехарактерная для большинства коренных жителей Германии.¹ Для преодоления этих и целого ряда других проблем, города вынуждены разрабатывать стратегии своего дальнейшего развития. Как показывает анализ, в настоящее время стратегии развития городов могут располагаться на трех различных уровнях – на общеевропейском, федеральном и на местном уровне. Последний, местный уровень подразумевает региональный, локальный и коммунальный уровни.

Стратегии развития современных немецких городов на общеевропейском уровне. Процесс европеизации оказывает значительное влияние на стратегии развития городов в Германии. В последние годы практически все европейские города стараются заявить о себе в общеевропейском информационном пространстве. Данная задача решается, во-первых, с помощью создания в городах информационных систем, обеспечивающих двухстороннюю коммуникацию города с остальным общеевропейским пространством. Во-вторых, при помощи участия представителей городов в европейских органах управления и администрирования. В-третьих, благодаря объединению с другими европейскими городами (города-побратимы, совместное проведение культурных и спортивных мероприятий, научная и исследовательская деятельность и т.д.). В-четвертых, путем выбора городом своего профиля для участия в общеевропейской конкуренции городов (музыкальный, спортивный,

¹ Haase, Annegret, Dr.; Steinfuhrer, Annett, Dr. (Bearbeitung); Kabisch, Sigrun, Dr. (Leitung): Mobilising reurbanisation on condition of demographic change. ART: Auftragsforschung; gefördert. BEGINN: 2002-11. ENDE: 2005-10. AUFTRAGGEBER: Generaldirektion Forschung Key Action 'City of Tomorrow and Cultural Heritage'. FINANZIERER: Auftraggeber. INSTITUTION: UFZ – Umweltforschungszentrum Leipzig-Halle GmbH FB Sozialwissenschaftliche Umweltforschung – OKUS – Department Stadt- und Umweltsoziologie (Permoserstr. 15, 04318 Leipzig).

научный, промышленный, торговый город и т.д. – маркетинг мест).¹ Рассмотрим несколько примеров.

Одной из самых актуальных в настоящий момент проблем является процесс расширения ЕС на Восток. Каким же образом можно так повлиять на этот процесс, чтобы воплотить в жизнь главную цель общеевропейской интеграции – достижение экономического и социального единства на всем территориальном пространстве Евросоюза? Среди большого количества разработанных за последние годы стратегий гармоничного и непрерывного развития различных городов и регионов, а также улучшения их инфраструктуры можно выделить стратегию использования так называемых мягких экономических факторов, таких как культура и идентичность. Речь идет о проекте «Гермес», в который первоначально входили 16 европейских стран.² В соответствии с общей концепцией данного проекта работа должна осуществляться по трем взаимосвязанным направлениям: включение культуры и культурного наследия города или региона в общеевропейский контекст; распространение через СМИ (в данном случае через интернет-радио) информации о событиях как внутри города/региона, так и за его пределами; развитие туризма. По мнению создателей проекта, благодаря взаимному влиянию этих трех направлений работы в общеевропейском информационном пространстве в каждом конкретном случае должен сформироваться специфический региональный контекст. Поэтому диалектическим принципом проекта является девиз «Единообразия в многообразии». Таким образом, первоначально этот пилотный проект должен был подсказать ответ на вопрос о том, как можно в новых условиях единой Европы сохранить культурное наследие и поставить это наследие на службу успешному экономическому развитию города/региона? Кроме того, одним из несомненных достижений проекта является создание на общеевропейском сайте радиостанции, вещающей в режиме «живого» потока («live-streaming»-Technologie) и доводящей до сведения европейцев информацию о событиях в различных городах/регионах. Научным сопровождением проекта занималась профессура по социологии и социальной истории из Института европейской урбанистики (Institut für Europäische Urbanistik – IfEU).³

Примером объединения с другими европейскими городами для

¹ Melzer, M.; Fahrenkrug, K.: Umsetzung des Integrierten Küstenzonenmanagements in den deutschen Küstenländern. in: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (Hrsg.): Raumordnung auf dem Meer. IzR, 2004, Н. 7/8, S. 515 ff.

² http://www.swkk.de/hermes/lang_de/index.html.

поиска решения насущных проблем и использования международного опыта является интернациональный проект по преодолению структурного кризиса в жилищном хозяйстве Центральной и Восточной Европы. Следует отметить, что интенсивная дискуссия о трансформации жилищных рынков Центральной и Восточной Европы продолжается с начала 90-х годов XX века. При этом в этой дискуссии первоначально доминировали требования по либерализации цен и приватизации существующего жилья. Однако на самом деле в большинстве случаев жилищное строительство, предоставление жилья и жилищное управление носили государственный или полугосударственный характер. При этом продолжавшийся более десяти лет переход на рыночные механизмы и частное владение в жилищной сфере не всегда проходил удачно и продуктивно. Результат этого перехода во многих европейских странах выглядит сейчас следующим образом: большинство квартир прошли внутреннюю санацию, но с внешней стороны зданий техническое обслуживание не проводилось в связи с отсутствием необходимых предпосылок в сфере обеспечения права собственности. Кроме того, усилилось социальное неравенство между обычными квартиросъемщиками и квартиросъемщиками, приватизировавшими свое жилье, между теми, кто может позволить себе купить в собственность новую и дорогую квартиру, и теми, кто вынужден довольствоваться традиционным договором о найме давно построенного жилого помещения. Из-за того, что отсутствуют необходимые правовые регуляторы, и государство не выработало однозначную политику по отношению к жилищному хозяйству экономическое положение многих предприятий, работающих в сфере ЖКХ, крайне нестабильно. И только в последние несколько лет обсуждение проблем трансформации ЖКХ приняло научный характер. Были предприняты попытки анализа подходов к реструктуризации жилищного хозяйства. При этом очень интересным оказался тот факт, что в постсоциалистических государствах существуют самые разнообразные пути решения проблем, накопившихся в ЖКС. При этом подавляющее большинство стратегий

³ Schröder, Sebastian, M.A. (Bearbeitung); Hassenpflug, Dieter, Prof.Dr. (Leitung): Heritage and new media for sustainable regional development (HERMES). ART: gefördert. BEGINN: 2004-04. ENDE: 2006-09. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: Europäische Union; Stiftung für Technologie, Innovation und Forschung Thüringen STIFT. INSTITUTION: Universität Weimar, Fak. Architektur, Institut für Europäische Urbanistik Professur Soziologie und Sozialgeschichte der Stadt (Albrecht-Dürer-Str. 2, 99421 Weimar).

лежит в плоскости создания жилищных кооперативов, объединяющих различные методы самопомощи и самоорганизации с существующими институциональными правилами (предписанными государством и рынком рамочными условиями и моделями поведения). В 2000 г. Берлинским институтом по кооперации был проведен конгресс, посвященный изменениям, происходящим в жилищных товариществах Центральной и Восточной Европы. На этом конгрессе совместно с Петербургским центром независимых социальных исследований в Немецкое научно-исследовательское объединение была подана заявка на проведение следующего проекта: осуществление сравнительного анализа социальных и экономических потенциалов и проблем при реконструкции ЖКХ путем создания жилищных кооперативов. В рамках этого проекта были проведены сравнительные исследования наиболее удачных стратегических реформ ЖКХ в Германии (Берлин-Бранденбург), Чехии (Бомен), России (Санкт-Петербург) и Эстонии.¹

Стратегии развития современных немецких городов на федеральном уровне. Среди существующих в настоящее время на федеральном уровне программ развития немецких городов в первую очередь следует упомянуть программу «Районы города с особой потребностью в развитии – социальный город» (Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die soziale Stadt), о которой уже рассказывалось выше. Следует отметить, что главный смысл практически всех проанализированных нами федеральных программ заключается в поиске и последующей апробации мер и концепций по приспособлению существующей в городах/регионах инфраструктуры к новым экономическим и культурным реалиям как на уровне непосредственно самой Германии, так и на уровне Евросоюза (Massnahmen und Konzepte zur Infrastrukturanpassung). В процессе поиска особое внимание уделяется четырем основным сферам: (1) социальной, (2) культурной, (3) сфере снабжения и (4) транспортной сфере. При этом речь идет о серьезной перестройке или, как минимум, значительном изменении существующей инфраструктуры.² Однако для

¹ Beetz, Stephan, Dr. (Bearbeitung): Wohnungsgenossenschaften in Ost- und Mitteleuropa. ART: keine Angabe. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: keine Angabe. INSTITUTION: Institut für Genossenschaftswesen an der Humboldt-Universität Berlin (Luisenstr. 53, 10099 Berlin).

² Muschwitz, Christian; Schuler, Dieter; Monheim, Heiner: Forschungsexpertise Infrastrukturanpassung bei Bevölkerungsrückgängen: Abschlussbericht an das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung; ExWoSt-Themenfeld "Stadtentwicklung und Stadtverkehr", (TAURUS-Diskussionspapier, Nr. 7),

полноценного воплощения в жизнь подобных планов необходимо осуществить четкое пространственно-территориальное распределение (произвести так называемую привязку) всех стратегий инфраструктурных изменений, предлагаемых властями ФРГ и ЕС. Это позволит правильно оценить объем необходимых работ и затрат, а также минимизировать возможные риски. Для решения этой задачи в ходе осуществления ряда научно-исследовательских проектов были предложены различные варианты классификаций / категорий городов / регионов с точки зрения функционального и исторического подходов. Например, города / регионы могут быть:

- центральными, периферийными и с промежуточным положением;
- столичными, провинциальными и сельскими;
- традиционно промышленными/густонаселенными и сельскими.¹

При этом следует отметить, что наряду с функциональным и историческим подходами при оценке городов и регионов часто используется так называемый компетентностный подход. В данном случае речь идет о специфических сферах компетенции (*spezifische Kompetenzfelder*), то есть, о количественных и качественных показателях, иллюстрирующих технологический, организационный и инновационный потенциал соответствующего города / региона, его специфику (сферы специализации) и возможные приоритетные направления его дальнейшего развития в будущем. Если же речь идет уже об анализе ситуации в соответствующей федеральной земле, то во избежание путаницы с региональным уровнем для обозначения тех же самых параметров используется термин стратегические направления деятельности (*strategische Handlungsfelder*). Очень часто при оценке одних и тех же показателей между городом/регионом и федеральной землей возникают существенные разногласия: актеры в регионе считают, что существующие специфические сферы компетенции очень важны для устойчивого развития региона в будущем, а с точки зрения

Trier 2002, 137 S., ISBN: 3931653-15-3;

¹ См., например: Muschwitz, Christian; Schuler, Dieter; Monheim, Heiner: Forschungsexpertise Infrastrukturanpassung bei Bevölkerungsrückgängen: Abschlussbericht an das Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung; ExWoSt-Themenfeld «Stadtentwicklung und Stadtverkehr», (TAURUS-Diskussionspapier, Nr. 7), Trier 2002, 137 S., ISBN: 3931653-15-3; Lutter, Horst (Projektleiter): Raumordnungsbericht 2005, (Berichte / Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, 21), Bonn 2005, 371 S., ISBN: 3-87994-971-1 (Standort: IAB-90-0DE0-310000 BR 526; Graue Literatur).

правительства федеральной земли это совершенно не так. Но и стратегические направления деятельности на уровне федеральной земли могут в значительной степени не совпадать со сферами компетенции отдельных регионов.¹

В качестве примера, иллюстрирующего всю сложность процесса трансформации существующей в городах/регионах инфраструктуры, можно привести проблему землепользования, которая на сегодняшний день является одной из самых серьезных в Германии. За последние 40-50 лет земельные площади, необходимые для строительства жилья и транспортных магистралей, практически удвоились. Ежедневная потребность в земельных площадях составляет в среднем 129 га. Исследования показывают, что в самом ближайшем будущем, если не принимать никаких серьезных профилактических мер или контрмер, этот объем будет только нарастать. Для быстрого и эффективного решения этой проблемы помимо политической воли требуется серьезный анализ возможных экономических и социальных стратегий и инструментов. Кроме того, необходимо выяснить, в каких случаях меры по снижению объема используемых земельных площадей могут войти в противоречие с другими важными политическими и экономическими целями.² Однако уже сейчас нельзя отрицать тот факт, что изменяющиеся условия повседневной жизни людей в городах, пригородных поселениях и деревнях, а также новые экономические реалии требуют от ученых и строителей серьезного пересмотра всей существовавшей до настоящего времени культуры строительства и землепользования. При этом принимающие решения актеры всех уровней должны помнить и о том обстоятельстве, что именно культура строительства оказывает особенно сильное влияние на качество жизни городского населения, на внешний вид городов и, в конечном счете, их будущее.³

¹ Schmalholz, Heinz (Leitung): InnoDreiländereck. ART: Auftragsforschung. BEGINN: 2003-01. ENDE: 2004-12. AUFTRAGGEBER: Technologie-und Grunderzentrum Bautzen GmbH. FINANZIERER: Auftraggeber. INSTITUTION: ifo Institut für Wirtschaftsforschung e.V. Niederlassung Dresden (Einsteinstr. 3, 01069 Dresden).

² Heine, Ronny: Quo vadis, Aufbau Ost?: Empfehlungen für eine wachstumsorientierte Politik, (Analysen und Argumente aus der Konrad-Adenauer-Stiftung, Nr. 14), Sankt Augustin 2004, 4 S.

³ Bosch, Simone, Dipl.-Ing.; Dorrie, Axel, Dipl.-Ing.; Stamkopoulu, Wassiliki, Dipl.-Ing. (Bearbeitung); Weeber, Rotraut, Dr.; Weeber, Hannes, Dr.ing.; Kahler, Gerd, Prof.Dr. (Leitung): Grundlagenwissen Baukultur – Zweiter Bericht zur Baukultur in Deutschland. ART: Auftragsforschung. BEGINN:

Стратегии развития современных городов на региональном, локальном и коммунальном уровнях. В современной Германии будущее городов во многом определяется существенными изменениями, происходящими в демографической и социально-культурной сфере. К подобным изменениям, вне всякого сомнения, относятся уменьшение количества населения, старение общества, интернационализация и глобализация, увеличение социального расслоения, многообразие форм хозяйственной деятельности и повседневной жизни. Следует также отметить, что подобные изменения происходят неравномерно и сопровождаются острой нехваткой денежных средств в бюджетах различного уровня.¹ В этой ситуации, чтобы выжить, с начала 90-х годов XX века города вынуждены были разрабатывать различные стратегии своего развития. В результате появилось большое количество экспериментальных подходов в сфере регионального менеджмента, которые объединяла одна общая черта: по своей сути все эти подходы являются ренессансом стратегического планирования. Если сказать еще точнее, то они представляют собой переход от системы инженерно-технического планирования использования площадей к стратегическому планированию региональных социальных сетей, связывающих самых различных актеров во фрагментированном обществе.²

Анализ научных публикаций, посвященных теме стратегического

2003-12. ENDE: 2005-08. AUFTRAGGEBER: Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen; Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung FINANZIERER: Auftraggeber INSTITUTION: Weeber + Partner, Institut für Stadtplanung und Sozialforschung (Muhlrain 9, 70180 Stuttgart).

¹ Zimmer-Hegmann, Ralf; Strohmeier, Klaus Peter; Meyer, Christian; Stosser, Katja; Kersting, Völker; Heidbrink, Ingo; Haussermann, Hartmut: Sozialraumanalyse: soziale, ethnische und demographische Segregation in den nordrheinwestfälischen Städten, (ILS-NRW-Schriften, Bd. 201), Dortmund 2006, 186 S., ISBN: 3-81766201-7.

² Bodenschatz, Harald: Vorbild England: Urban Renaissance: Zentrumsumbau in Manchester, in: Die Alte Stadt: Vierteljahreszeitschrift für Stadtgeschichte, Stadtsoziologie, Denkmalpflege und Stadtentwicklung, Jg. 33/2006, H. 1, S. 18-36.; Segert, Astrid, Dr.; Zierke, Irene, Dr. (Bearbeitung); Edeling, Thomas, Prof.Dr. (Leitung): Akteursnetze für die perspektivische Gestaltung von Bergbaufolgelandschaften und für nachhaltiges Wirtschaften im Land Brandenburg. ART: Eigenprojekt. BEGINN: 2004-01. ENDE: 2006-12. AUFTRAGGEBER: keine Angabe. FINANZIERER: keine Angabe. INSTITUTION: Universität Potsdam, Wirtschafts- und Sozialwissenschaftliche Fakultät, Professur für Organisations- und Verwaltungssoziologie (Postfach 900327, 14439 Potsdam).

регионального планирования и развития, показал, что в этих подходах преобладают несколько основных направлений, каждое из которых выделяет главную черту в региональном развитии. Следует выделить, прежде всего, четыре основных:

- 1) ставка на развитие экономического потенциала города (региона);
- 2) ставка на создание в регионе безопасного и комфортного социального пространства;
- 3) ставка на инновационные решения в сфере экологической безопасности;
- 4) организация диалога и сотрудничества между общинами городов, расположенных в сельскохозяйственных регионах.

В основе стратегии, направленной на развитие экономического потенциала города (региона) лежит установка на создание в городе, прежде всего, новых предприятий. Вновь создаваемое предприятие должно решать целый комплекс социально-экономических задач и, прежде всего, такое предприятие должно быть успешным с экономической точки зрения. Оно должно уменьшить уровень безработицы на данной территории за счет создания новых рабочих мест. В своей деятельности предприятие должно учитывать специфику ситуации, сложившейся в регионе, а также потребности региона и его жителей.¹

В стратегии, делающей ставку на создание в регионе безопасного и комфортного социального пространства, предусматривается развертывание ряда профилактических программ.

- а) комплексная профилактическая работа с населением;
- б) предотвращение маргинализации городских районов;
- в) устранение очагов криминала;
- г) формирование демократичной городской культуры;
- д) создание условий, облегчающих жизнь престарелых горожан;
- е) устранение гендерного неравенства.

Профилактическая работа с населением, направлена на повышение чувства субъективной безопасности в городском социальном пространстве, уменьшение уровня тревожности и страха горожан.² Сохранение и развитие комфортной городской среды во

¹ Castringius, Roland: Regionale Gründungsförderung, (Reihe: FGF Entrepreneurship-Research Monographien, Bd. 43), Lohmar: Eul 2004, XVIII, 330 S., ISBN: 3-89936-247-0.

² Ipsen, Detlev, Prof.Dr. (Bearbeitung); Glasauer, Herbert, Dr. (Leitung): Entwicklung kommunaler Strategien zur Etablierung «urbaner Kompetenz» im Umgang mit städtischen «Angsträumen». ART: Eigenprojekt. BEGINN: 2003-01. ENDE: 2004-12. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Institution.

многим базируется на методах предотвращения маргинализации городских районов и должна осуществляться, прежде всего, за счет профилактической работы с молодежью, в том числе, безусловно и с иммигрантами.¹

Устранение так называемых городских очагов криминала (Crime-hotspots) является сложной социальной проблемой и имеет в своей основе широкое привлечение социологической информации. Особенно интересным моментом в данном случае является многолетнее тесное сотрудничество криминологов и специалистов по социологии города.²

Продолжением и углублением этого направления является устранение из городского пространства праворадикальных экстремистских организаций. Однако эта работа не может быть основана только на карательных мерах деятельности: реальная профилактика социальной стабильности может быть основана на мерах

INSTITUTION: Universität Kassel, FB 06 Architektur, Stadtplanung, Landschaftsplanung, Arbeitsgruppe Empirische Planungsforschung -AEP- (Monchebergstr. 17, 34109 Kassel).

¹ Castringius, Roland: Regionale Gründungsförderung, (Reihe: FGF Entrepreneurship-Research Monographien, Bd. 43), Lohmar: Eul 2004, XVIII, 330 S., ISBN: 3-89936-247-0; Bosswick, Wolfgang, Dipl.-Sozialwirt; Will, Gisela (Bearbeitung): Integrationsangebote in ausgewählten hessischen Kommunen und ihre institutionelle Umsetzung. Studie zur institutionellen Umsetzung von Integrationsangeboten mit Migranten auf der kommunalen Ebene am Beispiel von elf ausgewählten hessischen Kommunen. ART: Auftragsforschung. ENDE: 2002-04. FINANZIERER: Land Hessen Sozialministerium. INSTITUTION: europäisches forum für migrationsstudien -efms- Institut an der Universität Bamberg (Katharinenstr. 1, 96052 Bamberg).

² Stummvoll, Günter P.: Forschungsfeld geografische Kriminalstrukturanalyse, in: Österreichische Zeitschrift für Soziologie: Vierteljahresschrift der Österreichischen Gesellschaft für Soziologie, Jg. 30/2005, H. 2, S. 91-105; Kaldun, Sabine, Dipl.-Geogr. (Bearbeitung); Schubert, Herbert, Prof.Dr.phil.Dr.rer.hort.habil. (Leitung): Kriminalprävention in städtischen Siedlungen. Erarbeitung eines integrierten Handlungskonzepts zur Erhöhung der objektiven und subjektiven Sicherheit im Wohnumfeld für den Transfer in die Wohnungswirtschaft und in das kommunale Management – am Beispiel einer Grosswohnsiedlung in Leverkusen/ NRW. ART: gefördert. BEGINN: 2004-06. ENDE: 2006-05. AUFTRAGGEBER: nein. FINANZIERER: Land Nordrhein-Westfalen Ministerium für Wissenschaft und Forschung. Förderprogramm Transferorientierte Forschung an Fachhochschulen in Nordrhein-Westfalen -TRAFÖ- INSTITUTION: Fachhochschule Köln, Fak. für Angewandte Sozialwissenschaften, Forschungsschwerpunkt Sozial+Raum+ Management (Mainzer Str. 5, 50678 Köln).

воспитания демократичной городской культуры.¹ Реальная демократичная городская культура безусловно должна предусматривать создание в городских районах условий, облегчающих жизнь людям в преклонном возрасте. Впервые исследования на эту тему были проведены в 1989–95 гг. в рамках программы «Пожилые люди и район их проживания» («Ältere Menschen und ihr Wohnquartier»)² Демократичная городская культура находит свое развитие и продолжение в устранении гендерного неравенства и создании равных шансов для мужчин и женщин во всех сферах городской жизни – социальной, культурной, профессиональной, пространственной.³

Стратегия, построенная на инновационных решениях в сфере экологической безопасности, может реализовывать широкий набор подходов и методов. В их арсенале могут быть использованы, например, программы, связанные с интенсификацией организации в городе и пригородах пассажирского сообщения транспортом общего пользования, что приведет к сокращению загазованности городов от индивидуального транспорта.⁴ В городском строительстве могут найти более широкое применение экологически чистые строительные

¹ Gestring, Norbert; Glasauer, Herbert; Hannemann, Christine; Petrowsky, Werner; Pohlan, Jorg (Hrsg.): Jahrbuch StadtRegion: Jg. 2004/05, Schwerpunkt: Schrumpfende Städte, Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss. 2005, 284 S., ISBN: 3-531-14599-1.

² Fritz, Antje, Dipl.-Ing.; Baumann, Dorothee, M.A. (Bearbeitung); Steffen, Gabriele (Leitung): Attraktive Stadtquartiere für das Leben im Alter. ART: Auftragsforschung. BEGINN: 2005-09. ENDE: 2006-12. AUFTRAGGEBER: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung. FINANZIERER: Auftraggeber. INSTITUTION: Weeber + Partner, Institut für Stadtplanung und Sozialforschung (Muhlrain 9, 70180 Stuttgart).

³ Oedl-Wieser, Theresia, Dipl.-Ing. (Bearbeitung): Grundlagen für eine gleichstellungsorientierte Regionalentwicklung. ART: Auftragsforschung. BEGINN: 2002-01. ENDE: 2003-12. AUFTRAGGEBER: Bundeskanzleramt. FINANZIERER: Auftraggeber. INSTITUTION: Bundesanstalt für Bergbauernfragen (Mollwaldplatz 5, 1040 Wien, Österreich); Universität Wien, Fak. für Geowissenschaften, Geographie und Astronomie, Institut für Geographie und Regionalforschung (Universitätsstr. 7, 1010 Wien, Österreich); Sailer, Kerstin: Raum beisst nicht!: neue Perspektiven zur Sicherheit von Frauen im öffentlichen Raum, (Beiträge zur Planungs- und Architektursoziologie, 2), Frankfurt am Main: P. Lang 2004, 236 S., ISBN: 3-631-52981-3; Feuerbach, Susanne: Geschlechterdemokratische Beteiligung im Rahmen kommunaler Sozialplanung, (Beiträge zur Demokratieentwicklung von unten, 19), Bonn: Stiftung Mitarbeit 2003, 281 S., ISBN: 3928053-80-9.

материалы. Например, рассматривается строительство с применением деревянных конструкций.¹ Разрабатываются программы, направленные на расширение городских зон отдыха с использованием зеленых насаждений. В частности, большое внимание уделяется устройству городских газонов (лужаек), для отдыха и занятий спортом.²

Перспективной является стратегия, основанная на организации диалога и сотрудничества между общинами городов, расположенных в сельскохозяйственных регионах. Это сотрудничество может развиваться, в частности, в сфере ремесла, свободного времени и сельского хозяйства.³

⁴ Ottersbach, Markus: Jugendliche in marginalisierten Quartieren: ein deutsch-französischer Vergleich, Wiesbaden: VS Verl. für Sozialwiss. 2004, 133 S., ISBN: 3-531-14299-2.

¹ Blum, Andreas, Dipl.-Soz.; Stutzriemer, Sylke, Dipl.-Ing.; Morgenstern, Daniela, Dipl.-Ing. (Bearbeitung): Möglichkeiten der Förderung von Holzbau im Rahmen städtebaulicher Konzepte («Basis-Studie städtebauliche Konzepte»). ART: Auftragsforschung; Gutachten BEGINN: 2003-12. ENDE: 2004-05. AUFTRAGGEBER: Absatzförderungsfonds der dt. Forst- und Holzwirtschaft. FINANZIERER: Auftraggeber. INSTITUTION: Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung e.V. -IOR- (Weberplatz 1, 01217 Dresden).

² Pochert, Ines; Borkert, Cornelia; Reichelt, Wenke; Smaniotta Costa, Carlos, Dr.; Mathey, Juliane, Dr.; Edlich, Berit; Seidel, Karmen; Kasperidus, Hans; Richter, Matthias, Dr.; Weiland, Ulrike, Prof.Dr.; Pienko., Christoph; Sinigoj, Maja; Suklje Erjavec, Ina, Dr.; Tominc, Biba; Alexandropoulou, Alexandra; Cappos, Alexander; Mavroidis, Panagiotis; Baklatzi, Toula; Apostoliedis, Eleftherios; Lalenis, Konstantinos; Arvanitidis, Paschalis; Sarkany, Csilla; Alfoldi, Gyorgy; Hovarth, Daniel; Csete, Zoltan; Kovacs, Zoltan, Dr.; Mikle, Kinga; Cassiani, Gabriella; Breuste, Jurgen, Prof.Dr.; Zinnecker, Franz; Gorniak, Agnieszka; Bialas, Konrad; Bury, Robert; Czernek, Stanislaw; Samardjieva, Maria; Tonev, Christo; Nedelchev, Parush; Nikolova, Nadya; Damyanova, Victoria (Bearbeitung); Thiel, Detlef (Leitung): GreenKeys – Stadtgrün als Schlüssel für nachhaltige Städte. ART: gefördert. BEGINN: 2005-05. ENDE: 2008-04. FINANZIERER: Europäische Union. INSTITUTION: Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung e.V. -IOR- (Weberplatz 1, 01217 Dresden); UFZ – Umweltforschungszentrum Leipzig-Halle GmbH (Permoserstr. 15, 04318 Leipzig); Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V. (Georgenstr. 21, 10117 Berlin).

³ Stummvoll, Günter P.: Forschungsfeld geografische Kriminalstrukturanalyse, in: Österreichische Zeitschrift für Soziologie: Vierteljahresschrift der Österreichischen Gesellschaft für Soziologie, Jg. 30/2005, H. 2, S. 91-105.

Глоссарий

Ansiedlungsprämie, die – премия за размещение предприятия в том или ином регионе, выражающиеся, например, в существенном снижении налогообложения в течение определенного периода времени так называемая политика маяка, выражающаяся в проведении эффективной внешней рекламы региона и заявлении о готовности принять у себя предприятия на самых выгодных условиях.

Armutsbekämpfungsprogramm, das – программа по борьбе с бедностью.

Berufspendlerin, die – молодая женщина или мать, вынужденная каждый день ездить в город на работу из пригородного района, в котором расположено ее жилье (как, правило, многоквартирный жилой дом).

Digitale Spaltung – цифровое расслоение. Так обозначается недостаточная компетентность жителей провинции в сфере высоких технологий.

Gender mainstreaming – социальный комплексный гендерный подход (подход к рассмотрению гендера, принимающий во внимание социальные, культурные, экономические и политические различия между мужчинами и женщинами во всех сферах деятельности; означает необходимость включения критериев равенства между женщинами и мужчинами в общую систему организации общества).

Governance или Local Governance – новый эвристический подход к процессу управления, выражающийся в согласовании действий институтов и различных объединений актеров в процессе развития городских районов.

Interkulturelle Städtenentwicklung – концепция межкультурного городского планирования и строительства.

Jobkompass, der – «профессиональный компас», то есть, программа помощи в поиске новых путей профессиональной ориентации для горожан, оставшихся без работы или желающих сменить род деятельности.

Kleinhaussiedlung, die – пригородные поселения с маленькими многоквартирными домиками.

Leuchtturmpolitik, die – так называемая политика маяка, выражающаяся в проведении эффективной внешней рекламы региона на всех уровнях и в заявлении региона о готовности принять у себя предприятия на самых выгодных условиях.

Massnahmen und Konzepte zur Infrastrukturanpassung – поиск и последующая апробация мер и концепций по приспособлению существующей в городах/регионах инфраструктуры к новым экономическим и культурным реалиям как на уровне непосредственно самой Германии, так и на уровне Евросоюза.

Mediatisierung, die – медиатизация городского пространства, одна из стратегий трансформации городского пространства, наиболее характерная для беспорядочно разрастающихся пригородных районов.

Musealisierung, die – музеализация городского пространства, одна из стратегий трансформации городского пространства, наиболее характерная для городских центров.

Quartiermanagement, das – управление городским кварталом.

Schrumpfung, die – уменьшения количества городского населения и, соответственно, «сморщивание» города.

Soziale Brennpunkte – очаги социальной напряженности. Появляются, как правило, в тех местах, где построены дома выше 5 этажей (в бывшей ГДР это, прежде всего, панельные дома), и где на небольшом пространстве проживают много людей, большинство из которых являются либо иммигрантами, либо относятся к безработному коренному населению, получающему социальные пособия.

Soziale Stadterneuerung – социальное обновление города.

Sozialpädagogische Projekte und soziale Stadtteilentwicklung – социально-педагогические проекты и социальное развитие городских районов.

Sozialraumorientierung, die – помощь при ориентации в социальном пространстве.

Spezifische Kompetenzfelder – специфические сферы компетенции, то есть, количественные и качественные показатели, иллюстрирующие технологический, организационный и инновационный потенциал соответствующего города

(региона), его специфику (сферы специализации) и возможные приоритетные направления его дальнейшего развития.

Sprawl (англ.) – беспорядочное разрастание внешних городских и пригородных районов.

Stadterneuerung, die – обновление города. Под этим термином следует понимать поддержание, усиление и оживление городского строительства.

Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die soziale Stadt – «Районы города с особой потребностью в развитии – социальный город». С 1999 г. в Германии действует данная федеральная программа, задача которой состоит в обеспечении интегрированного развития городских районов с использованием инновационных форм организации и стратегий гражданского участия с целью обеспечения непрерывного и самостоятельного развития города. Кроме того, цель данной программы заключается в остановке регрессивного развития городских районов с высокой концентрацией социальных проблем.

Stadtteilmanagement, das – управление городским районом.

Stadtumbau, der – перестройка города. Под этим термином понимается основополагающее изменение функций и облика города (например, город-побратим Нижнего Новгорода – Эссен – превратился из промышленного города в город «белых воротничков» в связи с закрытием промышленного производства и остановкой горнодобывающих работ).

Stadtumbau-Ost, der – «Перестройка городов в новых федеральных землях». В соответствии с этой программой (принята в 2001 г.), в период с 2002 по 2010 гг. в Восточной Германии должны быть снесены около 350000 квартир. Федеральному бюджету эти работы обойдутся в 2,7 миллиарда евро (в г. Лейпциг – 2600 квартир).

Stadtumbau-West, der – «Перестройка городов в старых федеральных землях». Существует в Германии с 2004 г.

Stadt-Umland-Wanderung, die – переезд домашних хозяйств из центра города в пригородную общину и, наоборот, – из пригородной общины в город.

Strategische Handlungsfelder – стратегические направления деятельности, то есть, количественные и качественные показатели, иллюстрирующие технологический, организационный и инновационный потенциал соответствующей федеральной земли, ее специфику (сферы специализации) и возможные приоритетные направления ее дальнейшего развития.

Suburbanisierung, die – перенос основных городских функций (проживание, работа, свободное время) из центра крупных городов на их окраины.

Türkischstämmige Minderheiten – меньшинства турецкого происхождения.

Wanderungsmotivbefragungen, Pl, (сокращенно WMB) – регулярные исследования мотивации городских жителей, принявших решение о переезде в пригород.

Zersiedlung, die – так называемое расселение или исход населения, рабочих мест, торговых и развлекательных учреждений из центра города в пригородные районы.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение	3
1. Германская социология об основных проблемах современных немецких городов	4
2. Локальный менеджмент в городах объединенной Германии	21
3. Проблема панельных застроек в новых федеральных землях	24
4. Гендерная проблематика в немецкой социологии города	28
5. Субурбанизация или Urban Sprawl	32
6. Маркетинг мест в немецкой социологии города	35
7. Основные стратегии развития современных немецких городов	43
Глоссарий	54

Александр Анатольевич Иудин,
Дмитрий Анатольевич Шпилев

Современная немецкая социология (Обзор).
Проблемы развития города

Компьютерная верстка
Ситникова И.В.

Подписано в печать 22.01.2010.
Формат 60x84 1/16 Печать офсетная. Бумага офсетная.
Тираж 500 экз. Усл. печ. л. 2,65

Отпечатано на ризографе DUPLO в лаборатории
социологических исследований ФСН ННГУ им. Н.И.Лобачевского,
Н. Новгород, пер. Университетский, д. 7.
